



## Klimaatinstallaties

### *Hoe stel ik mijn installatie voordelig in?*

---

*Om een gebouw behaaglijk te houden is een klimaatinstallatie nodig. In normale taal is dit de verwarming, koeling (indien aanwezig), ventilatievoorzieningen en/of luchtbehandelingskast (indien aanwezig)*

---

#### **Hoe stel ik mijn verwarming, koeling, ventilatiesysteem of luchtbehandelingskast in?**

Zoals uw cv-ketel thuis voorzien is van een thermostaat moet ook bij uw bedrijf de installatie worden aangestuurd. Daarom is elk apparaat voorzien van sensoren en regelapparatuur. Op de regelapparatuur kan van alles worden ingesteld. Probleem is alleen dat de installatie geplaatst wordt door een monteur die deze, soms vanuit het begrip 'gebruikerscomfort', (te) ruimhartig instelt en vaak niet weet wat er allemaal mogelijk is met de regelapparatuur. En als de monteur dat wel weet, dan weet hij vaak niet welke specifieke

wensen u als gebouwgebruiker in de diverse delen van het te klimatiseren gebouw heeft. Het is daarom raadzaam minimaal jaarlijks eens met uw installateur om tafel te gaan zitten en de juiste instellingen door te spreken. Voor dit gesprek is het raadzaam dat u zichzelf de onderstaande vragen stelt

#### **Verwarming**

- Welke temperatuur wens ik in mijn gebouw als er mensen zijn? (21°C)
- Van hoe laat tot hoe laat moet het in mijn bedrijf warm zijn? (bijv. 8:00 – 17:15 uur)
- Welke temperatuur wens ik in mijn gebouw als er niemand aanwezig is? (10°C)
- Is mijn gebouw voorzien van een optimalisatie? (meestal zeer rendabel TVT < één jaar)  
Dit is een intelligente regeling die op basis van de buitentemperatuur en de mate van gebouwisolatie zelf bepaalt wanneer er, gerelateerd aan de gebruikstijden, eerder of later verwarmd moet worden. Zo is het gebouw nooit te vroeg of te laat op temperatuur.



- In welke ruimte zit(ten) de binnensensor(en)? (meestal de ruimte met grootste warmtebehoefte)
- Zitten de buitentemperatuursensoren op een noordgevel en kunnen ze de buitentemperatuur goed meten? (geen invloed van uitblaasopeningen etc.?)
- Is het in bepaalde perioden zoals zomers / 's winters soms te warm (of te koud) in het gebouw? (is de stooklijn goed ingesteld?)  
De stooklijn is een regeling die bepaalt wat de temperatuur van het cv-water moet zijn bij de gemeten buitentemperatuur.
- Bij welke buitentemperatuur mag de ketel geheel uit? (stookgrens is 15°C)
- Bij welke buitentemperatuur gaat de vorstbeveiliging werken? (bij 4°C)
- Als de vorstbeveiliging gaat werken, welke cv-water temperatuur wordt er dan het gebouw ingestuurd? (15°C)

#### Uitzonderingsperioden niet in gebruik

- Op welke dagen is mijn bedrijf dit jaar dicht en kan de regelapparatuur ervoor zorgen dat de verwarming en ventilatie uitblijft? (Weekend, Kerst, Pasen, oud/nieuw, collectieve vrije dagen)

#### Uitzonderingsperioden extra in gebruik.

- Als er overgewerkt wordt, is er dan een overwerktimer en welk deel van het gebouw wordt dan warm gehouden? De gebouwgebruikers kunnen met een overwerktimer zelf de verwarming aanzetten voor een bepaalde periode zonder iets aan de regelapparatuur instellingen te veranderen. Zo wordt voorkomen dat er "vreemde instellingen" ontstaan. (Eventueel de locatie van de timer intekenen op de BHV-plattegrond van het gebouw)

Wanneer u onderstaande vragen beantwoordt, kan uw installateur dit instellen op elke groep in uw gebouw. Dit instellen is vrijwel altijd een vast onderdeel van het reguliere onderhoudsabonnement. Zelfs als u er extra voor moet betalen is het een investering met een TVT van slechts één of twee maanden. Een prima investering dus, goed voor het milieu en bovendien goed voor uw portemonnee.

#### Luchtbehandelingskast

- Van hoe laat tot hoe laat zijn er veel mensen in het gebouw en moet de ventilatie aan staan? Bedenk dat elk gebouw ook "natuurlijke" ventilatie, via kieren en spleten heeft. Als er maar een paar personen (bijv. schoonmaak) aanwezig zijn, is mechanische ventilatie niet nodig.
- Incidenteel extra gebruik: heeft de luchtbehandelingskast een overwerktimer?

#### Centrale koelinstallatie

- Bij welke buitentemperatuur moet er koude beschikbaar zijn?  
Vrijgeven van koelinstallatie.
- Zijn er klimaatklachten?  
Niet juist ingeregelde koelinstallaties geven vaak comfortklachten. Stel de temperatuur van de in te blazen lucht niet te laag in (maximaal 5°C onder de buitentemperatuur).

#### Datalogger

Twijfelt u toch nog of de instellingen wel juist zijn ingevoerd dan heeft de ODIJmond dataloggers, waarmee de belangrijkste instellingen van uw installatie worden gemonitord voor een periode van twee weken. Na afloop ontvangt u een rapportage met de resultaten. Bij afwijkingen schakelt u een installatiebureau in voor de juiste instellingen van uw installatie. Pas dan wordt verder onnodig verbruik voorkomen en energiebesparing gerealiseerd! Ga naar [www.odijmond.nl/datalogger](http://www.odijmond.nl/datalogger) voor meer informatie.