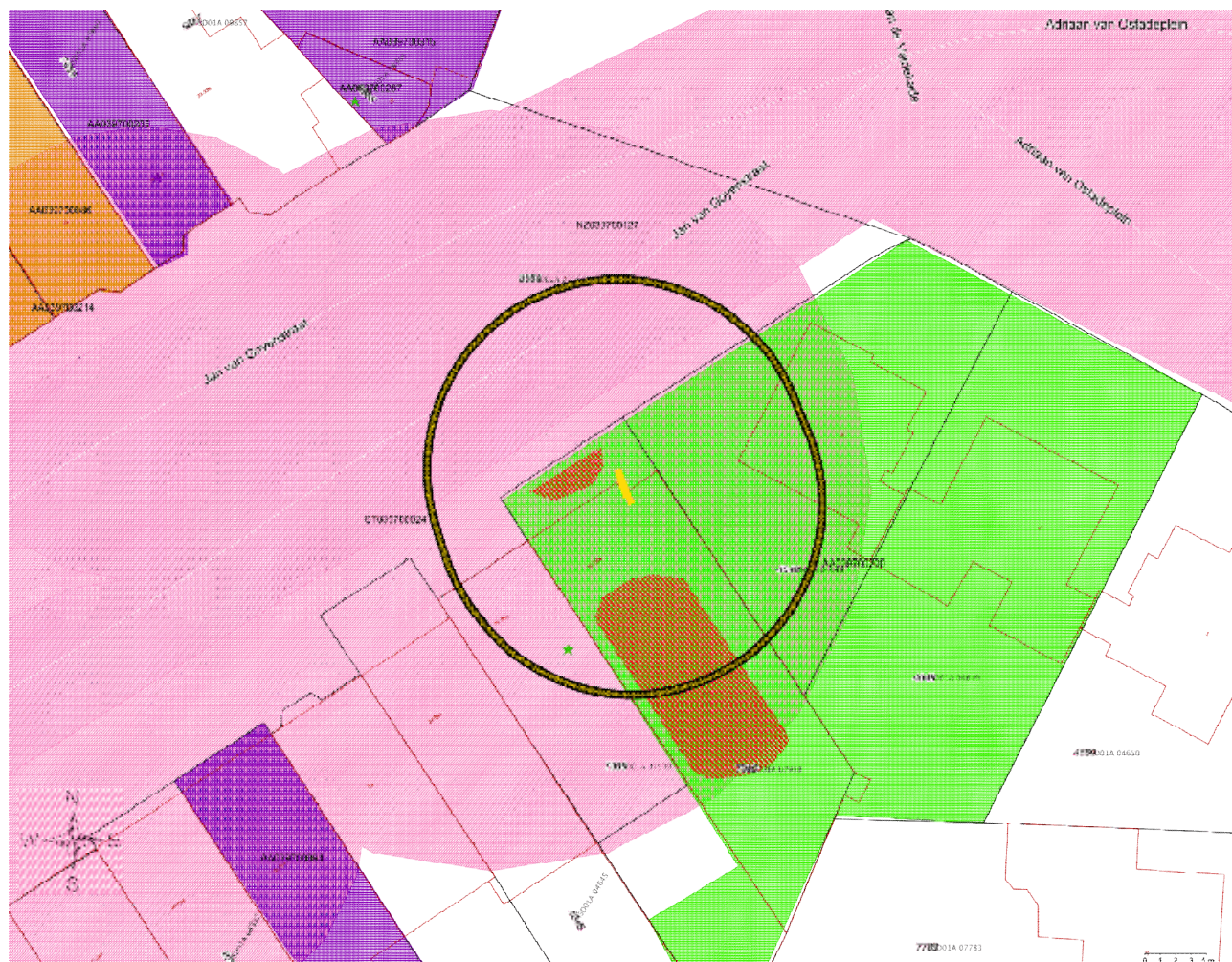


Tracé Onderzoek Bodemkwaliteit

PD064659 Jan van Goyenstraat 28, 2102 CB, Heemstede



	Onderzoeksgebied		Zorgmaatregel
	Gesaneerd, verdacht		Historisch bodembestand niet verdacht
	Bodemonderzoek aanwezig, verdacht		Historisch bodembestand verdacht
	Bodemonderzoek uitgevoerd, verdacht		Locatiecode
	Overig		Wegtype

Aanvrager/opsteller	Martin Heideveld (martin.heideveld@stedin.net)
Opdrachtgever	Stedin
Bodemadviseur	Robbin de Jong (AbelTalent)
Voorlopige veiligheidsklasse CROW 400	Geen (Basishygiëne): Blijf wel alert op afwijkingen tijdens werkzaamheden.
Meldingen Wbb	Anders, zie opmerkingen
Toetsing PE-buizen	<PE40
Opmerking	MKB noodzakelijk vanwege mogelijk doorkruisen scheidingsfolie. Aangezien maximaal 3m³ grond ontgraven zal worden: 10m³-regeling van provincie Noord-Holland.

Bij het aantreffen van onvoorziene verontreiniging tijdens graafwerkzaamheden (vreemde geur, bodemverkleuring of olie etc.) moeten de werkzaamheden stilgelegd worden en gemeld worden bij de uitvoerder. Opdrachtgever op de hoogte stellen. Voor eventuele assistentie kan Strukton gebeld worden. Strukton is 24/7 bereikbaar via 0800-22112211.

Rapportage aangemaakt: 7-4-2022

108762

Rapportage afgerond: 10-5-2022

PD064659 Jan van Goyenstraat 28, 2102 CB, Heemstede

Inhoudsopgave

1	Informatie en rapporten geselecteerde tracé.....	3
1.1	Locatiegegevens	3
1.2	Aanleiding en doel.....	3
1.3	Bodemonderzoeken en informatie van externe opdrachtgever	3
1.4	Informatie uit Nuts Bodeminformatiesysteem.....	3
2	Overige informatie	4
2.1	Asbestverdenking en bepaling van verdachte lagen	4
2.2	Terreinverkenning	5
2.3	Indicatie van grondwaterstanden.....	5
2.4	Bodemkwaliteitskaart omgerekend naar veiligheidsklassen.....	6
3	Conclusie.....	7
	Bijlage 1 Tracétekening.....	8
	Bijlage 2 Beschikbare Bodeminformatie.....	9
	B2.1 Bekende informatie binnen Organisatie.....	9
	B2.2 Informatie uit Nuts Bodeminformatiesysteem	9
	B2.3 Informatie uit Nuts Bodeminformatiesysteem van geselecteerd gebied	11
	B2.4 Informatie uit Nuts Bodeminformatiesysteem in een straal van 12,50 meter rondom geselecteerd gebied.....	17
	B2.5 Analyses en Toetsing bekende boorpunten bij onderzoeken	19
	B2.6 Analyses en Toetsing bekende boorpunten en onderzoeken op risico op Permeatie	21
	Bijlage 3 Kadastrale Gegevens	23
	Bijlage 4 Bodemkwaliteitskaart.....	24
	Bijlage 5 Werkwijze rapportage Tracé Onderzoek Bodemkwaliteit	25
	Bijlage 6 Regionale ligging.....	26
	Bijlage 7 Veiligheidsklasse.....	27

1 Informatie en rapporten geselecteerde tracé

1.1 Locatiegegevens

Aanvraagnummer:	5010045463
Omschrijving werkzaamheden:	Aanleg E aansluiting
Lengte van het te ontgraven sleuf in meters:	6
Maximale sleufbreedte van het gehele werk in meters:	0.5
Maximale sleufdiepte van het gehele werk in meters min maaiveld:	1.0
Middelpunt volgens Rijksdriehoeksmeting: X: 103378 Y: 486077 meter	

De gehanteerde buffer is 12,50 meter. Deze is bepaald op grond van de rekenregels, zie bijlage 5.

1.2 Aanleiding en doel

Aanleiding voor het vooronderzoek zijn de voorgenomen graafwerkzaamheden voor de aanleg, onderhoud en/of het verwijderen van kabels en leidingen in de bodem ter plaatse van het onderzoeksgebied. Het vooronderzoek is uitgevoerd op basis van de NEN 5725:2017 (Aanleiding G, Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit bij tijdelijke uitplaatsing en bij overig projectmatig grondverzet ten behoeve van het inschatten van arbeidshygiënische risico's). De doelstelling is om inzicht te krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen die invloed hebben op arbeidshygiënische risico's tijdens de werkzaamheden. Hiermee wordt een hypothese opgesteld over de bodemkwaliteit en op basis hiervan wordt de voorlopige veiligheidsklasse conform de CROW 400 [2] bepaald.

1.3 Bodemonderzoeken en informatie van externe opdrachtgever

Er zijn bij de opdrachtgever geen ongewone voorvallen of verdachte activiteiten bekend die de bodemkwaliteit potentieel hebben beïnvloed.

Er zijn voor/nabij het onderzoeksgebied geen rapporten van verhardings-, bodem- of asbestonderzoeken beschikbaar. Beschikbare rapporten worden besproken in bijlage 2.

1.4 Informatie uit Nuts Bodeminformatiesysteem

De informatie uit het Nuts Bodeminformatiesysteem voor het tracé en buffer daaromheen is weergegeven en beoordeeld in bijlage 2.

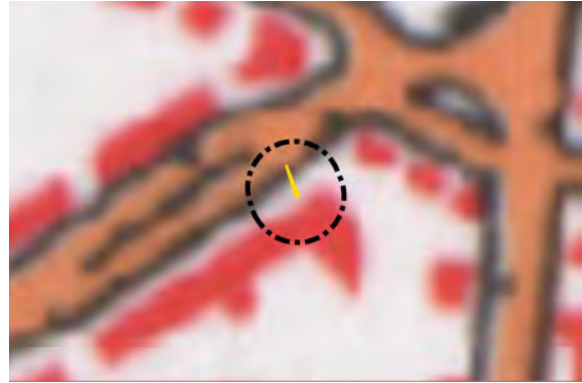
2 Overige informatie

2.1 Asbestverdenking en bepaling van verdachte lagen

Bij het raadplegen van historisch kaartmateriaal (www.topotijdreis.nl) zijn geen aanwijzingen aangetroffen met betrekking tot de aanwezigheid van antropogene lagen zoals ophogingen, dempingen, stortingen en/of opvullingen ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie is al sinds voor 1945 bebouwd. Indien de bebouwing nabij het tracé tussen 1945 en 1995 is gebouwd en gesloopt dan is de locatie potentieel asbestverdacht. De bebouwing nabij het tracé stamt uit 1924 ([BAG-viewer](#)). Er zijn tijdens het raadplegen van het historisch kaartmateriaal geen gegevens naar voren gekomen met betrekking tot de eventuele bouw en sloop van gebouwen op de locatie van het tracé in een asbestverdachte periode. Op basis van Topotijdreis is onderhavige onderzoekslocatie niet verdacht op het voorkomen van bodemverontreinigingen.



1945



1970



1980



1995



2005

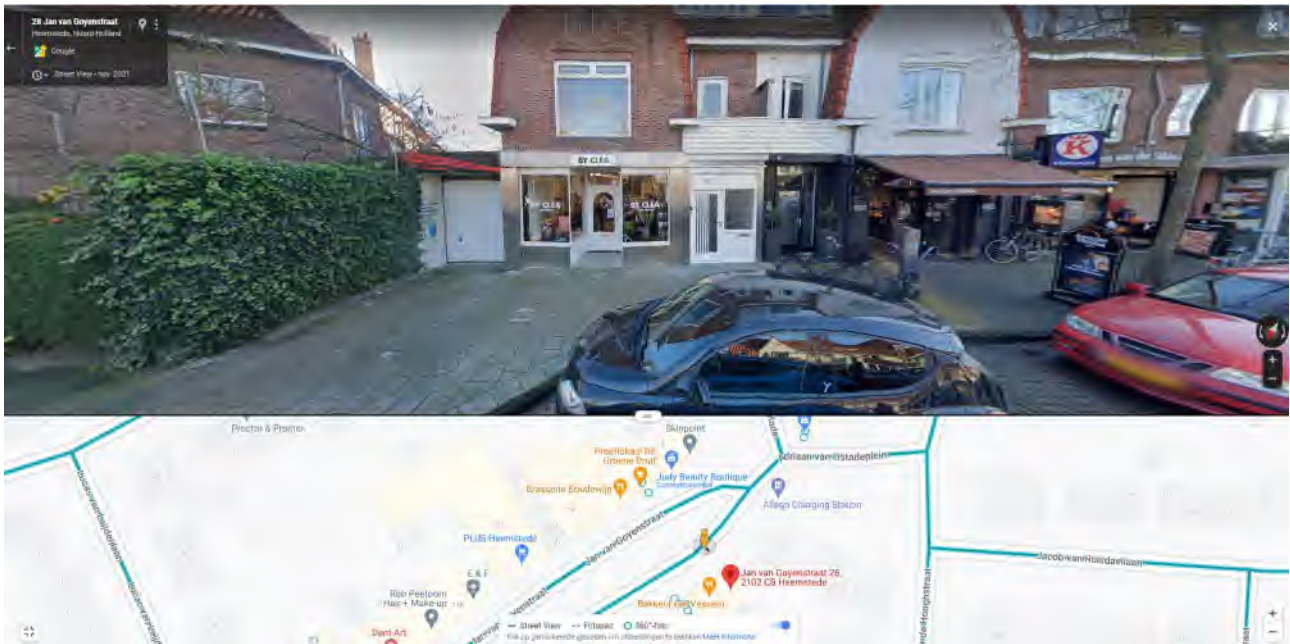


2017

(Bron: Topotijdreis, www.topotijdreis.nl)

2.2 Terreinverkenning

Voor het bepalen van de fysieke omstandigheden van het onderzoeksgebied is gebruikgemaakt van een digitale terreinverkenning. Hierbij zijn geen verdachte activiteiten (zoals ophooglagen, puin(afval), asbestverdachte daken, volkstuinten, glastuinbouwkassen, dammetjes, benzinestations etc.) waargenomen. Op basis van schouw is onderhavige onderzoekslocatie niet verdacht op het voorkomen van bodemverontreinigingen.



Afbeeldingen terreinverkenning (bron: Google Maps, Google Streetview)

2.3 Indicatie van grondwaterstanden

Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (cm-mv.)
40 - 80 (matig diep)

Gemiddelde Laagste Grondwaterstand (cm-mv.)
80 - 120 (diep)

(Bron: [Alterra Wageningen](#))

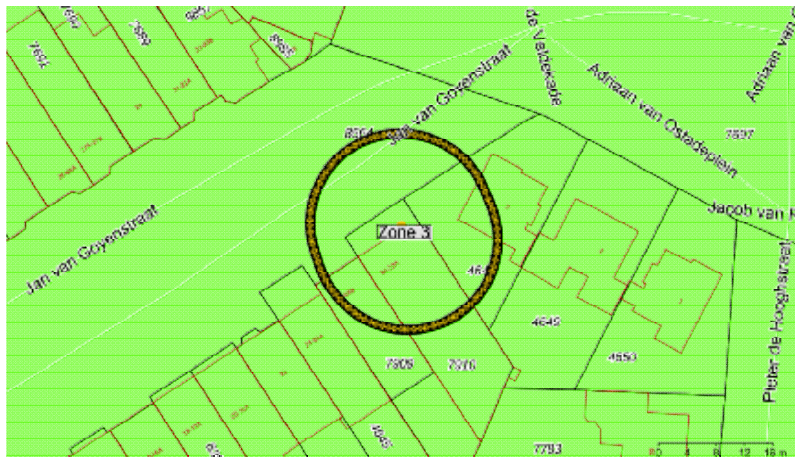
Uit de gegevens van de geraadpleegde onderzoeken (bijlage 2) is de grondwaterstand in 2018 aangetroffen vanaf 1,20 m -mv wat betekent dat contact met het grondwater tijdens de werkzaamheden niet waarschijnlijk is.

2.4 Bodemkwaliteitskaart omgerekend naar veiligheidsklassen

Op basis van de getoetste waarden van de geldende bodemkwaliteitskaart kan op onverdachte onderzoekslocaties de volgende voorlopige veiligheidsklasse volgens de CROW 400 [2] worden gehanteerd. Hierbij is de zwaarste klasse leidend voor het voorlopige veiligheidsadvies. Voor het werk te hanteren voorlopige veiligheidsklasse wordt verwezen naar het voorblad.

CROW 400: bovengrond

Bron
Rapport Actualisatie Bodemkwaliteitskaart IJmond; Antea, 3 februari 2016



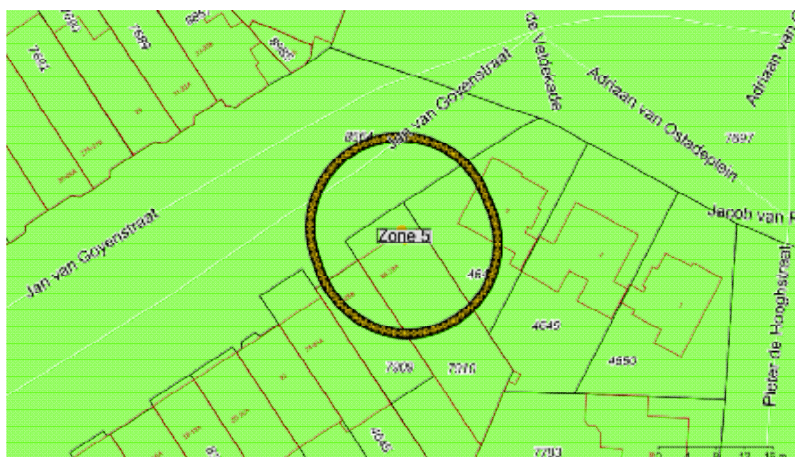
Onderzoeksgebied
12.50-meter contour
CROW400 Bovengrond
Standaard (Basishygiene)
Oranje (niet vluchtig)
Rood (niet vluchtig)
Uitgezonderd
Water
Geen bodemkwaliteitskaart
beschikbaar
Wegtype

Voorlopige veiligheidsklasse	Bodemtraject	Bodemkwaliteitszone	Kritische parameters (oranje)	Kritische parameters (rood)	Gemeten waarden SSD (mg/kg ds)	Toetswaarden 75% SRC (oranje)	Toetswaarden 100% SRC (rood)
Standaard (Basishygiene)	0-0,5 m -mv	Zone 3					

Opmerkingen

CROW 400: ondergrond

Bron
Rapport Actualisatie Bodemkwaliteitskaart IJmond; Antea, 3 februari 2016



Onderzoeksgebied
12.50-meter contour
CROW400 Ondergrond
Standaard (Basishygiene)
Oranje (niet vluchtig)
Oranje (vluchtig)
Rood (niet vluchtig)
Rood (vluchtig)
Uitgezonderd
Water
Geen bodemkwaliteitskaart
beschikbaar
Wegtype

Voorlopige veiligheidsklasse	Bodemtraject	Bodemkwaliteitszone	Kritische parameters (oranje)	Kritische parameters (rood)	Gemeten waarden SSD (mg/kg ds)	Toetswaarden 75% SRC (oranje)	Toetswaarden 100% SRC (rood)
Standaard (Basishygiene)	0,5-2,5 m -mv	Zone 5					

Opmerkingen

(Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

3 Conclusie

Dit Tracé Onderzoek Bodemkwaliteit is gebaseerd op de richtlijnen zoals deze zijn opgenomen in de NEN 5725 [1]. In onderstaande paragrafen wordt vastgesteld of het onderzoeksgebied verdacht is op bodemverontreinigingen en, indien voldoende informatie beschikbaar is, wordt de veiligheidsklasse conform de CROW 400 [2] hiervoor bepaald. Onderstaand zijn de te beantwoorden onderzoeksvragen volgens de NEN 5725 (aanleiding G) opgenomen.

Wat is de afbakening van de onderzoekslocatie en is deze voldoende?

Het tracé is weergegeven op de kaart in bijlage 1 en de regionale ligging op de kaart in bijlage 6. De onderzoekslocatie beperkt zich tot het tracé en de omringende 12,5 meter. De ontgravingsdiepte van Stedin bedraagt 1,0 m-mv. De onderzoekslocatie is daarmee voldoende afgebakend.

Welke bodemkwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn daarbij onderscheiden?

De bodemkwaliteitsklasse en de te onderscheiden bodemlagen zijn weergegeven in bijlage 4.

Is er sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging? Zo ja, wat zijn de potentiële bronnen van bodemverontreiniging, waar liggen ze en wat zijn de kritische parameters?

Uit het vooronderzoek blijkt dat de locatie verdacht is ten aanzien van de aanwezigheid van puntbronnen of overige potentieel bodembedreigende activiteiten op of binnen een straal van 25 meter van de onderzoekslocatie. Nabij het tracé is sprake van een sterke restverontreiniging met minerale olie, waarvan de exacte concentratie onbekend is, van 0,3 tot 2,1 m-mv. Het tracé ligt echter niet binnen het interventiewaarde-contour, maar (deels) binnen een achtergrondwaarde-contour. Het tracé loopt echter wel door het in 2005 aangebrachte scheidingsfolie heen. Zodoende zal voor de werkzaamheden milieukundige begeleiding nodig zijn om te zorgen dat het doek na afloop weer in oorspronkelijke staat wordt hersteld.

Is de bodem asbestverdacht?

In de geraadpleegde bronnen is geen indicatie aangetroffen over de aanwezigheid van asbest in de bodem. Het is niet nodig om een bodemonderzoek naar asbest uit te voeren.

Is er een vermoeden dat op basis van beschikbare voorinformatie werkzaamheden plaatsvinden binnen een geval van ernstige bodemverontreiniging?

De in paragraaf 1.1 gespecificeerde werkzaamheden vinden op basis van de onderzoeksaspecten niet plaats in een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Is de bodem sterk verontreinigd (boven interventiewaarde)?

Op basis van de onderzoeksaspecten zijn ter plaatse van het onderzoeksgebied aanwijzingen voor de aanwezigheid van een sterke verontreiniging. Het tracé ligt echter buiten het sterk verontreinigde gebied. De resultaten van relevante eerdere onderzoeken staan hieronder kort beschreven.

Grond

Zoals is beschreven in [2005, Saneringsevaluatie, Soelaas 4.042] is de grond nabij van het onderzoeksgebied (bodemtraject 0,3-2,1 m -mv) sterk verontreinigd met minerale olie, tussen de 7200 mg/kg ds en 36.000 mg/kg ds. De locatie is echter al grotendeels gesaneerd en het tracé bevindt zich buiten het sterk verontreinigde gebied.

Grondwater

Zoals is beschreven in het bodemonderzoek [2018, Actualiserend bodemonderzoek, IDDS, 1711K933/DBI/rap2] en [2022, Saneringsevaluatie, IDDS, A02318-06/BNO/evrap1.0] is het grondwater nabij het onderzoeksgebied aangetroffen op 1,20 m -mv. Het grondwater is niet verontreinigd.

Aanbevelingen

Op basis van de gegevens van eerder uitgevoerd onderzoek [2005, Saneringsevaluatie, Soelaas 4.042], [2018, Actualiserend bodemonderzoek, IDDS, 1711K933/DBI/rap2] en [2022, Saneringsevaluatie, IDDS, A02318-06/BNO/evrap1.0] is voor de werkzaamheden op de locatie geen veiligheidsklasse van toepassing; de basishygiëne is van toepassing. De veiligheidsklasse is weergegeven op de kaart in bijlage 7.

Op basis van de resultaten van het onderzoek is het noodzakelijk een BUS-melding in te dienen. De graafwerkzaamheden dienen uitgevoerd te worden onder milieukundige begeleiding. Aangezien er maximaal 3m³ grond ontgraven zal worden kan de melding worden ingediend onder de 10m³-regeling van de provincie Noord-Holland.

Disclaimers

TAUW heeft in opdracht van Stedin bovenstaand vooronderzoek uitgevoerd. De conclusies van het vooronderzoek zijn mede gebaseerd op informatie die Stedin uit Nazca-i heeft gehaald. TAUW kan deze informatie niet controleren en moet ervan kunnen uitgaan dat deze correct en volledig is. TAUW is hierdoor niet aansprakelijk voor de gevolgen van eventuele onvolledige of incorrecte broninformatie.

Bijlage 1 Tracétekening

Bij afwezigheid tracétekening is de tekening met tracé op het voorblad leidend.



Bijlage 2 Beschikbare Bodeminformatie

B2.1 Bekende informatie binnen Organisatie

Bij de organisatie zijn voor/nabij het onderzoeksgebied geen rapporten van verhardings-, bodem- of asbestonderzoeken beschikbaar

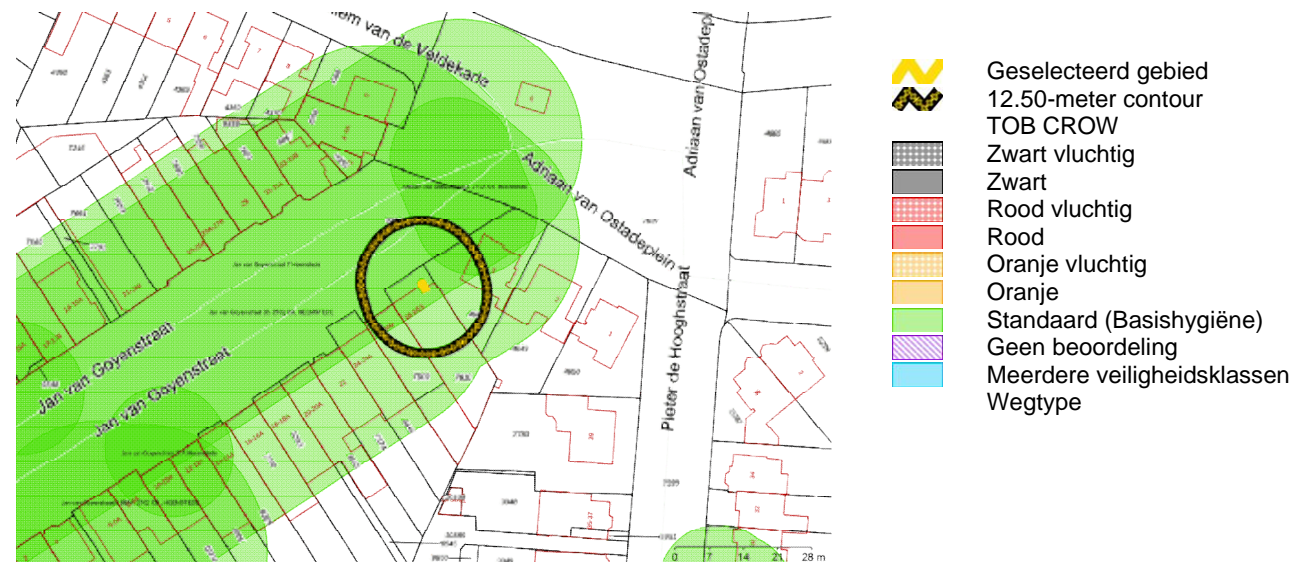
B2.2 Informatie uit Nuts Bodeminformatiesysteem

Ligging verontreinigingscontouren, saneringscontouren en zorgmaatregelen



(Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

Resultaten TOB projectcontour (CROW400)



(Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

Resultaten TOB projectcontour (WBB)



(Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

Ligging TOB (geïmporteerd uit rapportagemodule)



(Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

B2.3 Informatie uit Nuts Bodeminformatiesysteem van geselecteerd gebied

Resultaten TOB projectcontour

Binnen de selectie zijn geen uitgevoerde TOB's gevonden.

Overzicht bodemlocaties

Locatiecode	Locatiennaam	Straatnaam	Huisnummer	Postcode	Plaatsnaam
AA039700200	Jan van Goyenstraat 26-28/A. van Ostadeplein	Jan van Goyenstraat	26 28	2102CB	HEEMSTEDÉ
ST039700024	Jan van Goyenstraat 7, Heemstede	Jan van Goyenstraat	7		Heemstede

Gegevens Bodemlocaties

Jan van Goyenstraat 26-28/A. van Ostadeplein AA039700200

Eindconclusie locatie: Op basis van onderstaand(e) onderzoek(en) is de locatie onverdacht.

Uit onderstaande onderzoeken blijkt dat op de locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is. Deze is grotendeels gesaneerd. Het tracé ligt niet binnen de sterke verontreiniging met minerale olie. Er staan verdachte activiteiten (UBI-klasse ≥ 5) geregistreerd. De verdachte activiteiten zijn voldoende onderzocht in de onderstaande onderzoeken. Het tracé loopt door in 2005 aangebracht scheidingsfolie heen. Hierdoor dient er milieukundige begeleiding bij werkzaamheden aanwezig te zijn om te zorgen dat het folie weer in goede staat wordt teruggeplaatst. Op basis van dit dossier is de locatie onverdacht.

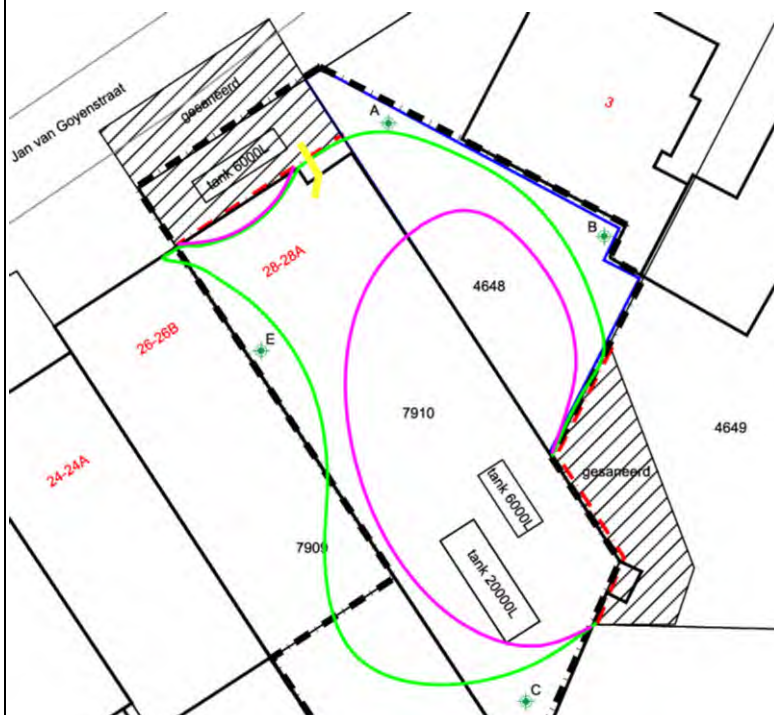
Rapport: [2022, Saneringsevaluatie, IDDS, A02318-06/BNO/evrap1.0]

Ter hoogte van de tuin is de bodem met 0,4m schoon zand opgehoogd. Hiermee is de sterke verontreiniging met minerale olie vanaf 1,0 m -mv aanwezig. Er mag op de locatie tot 0,8 m -mv worden ontgraven. Het tracé valt echter buiten dit deel van de locatie. Het grondwater is gedurende 3 jaar gemonitord. Hierbij zijn geen overschrijdingen van de signaalwaarde aangetoond. De sanering is succesvol afgerond. Er zijn geen directe contactmogelijkheden met de verontreiniging meer. Het tracé bevindt zich deels in het A-waarde contour voor minerale olie.

Conclusie: Op basis van dit onderzoek is de locatie onverdacht.

Situatietekening (detail)

In onderstaande afbeelding uit genoemd onderzoek is het huidige tracé met een gele lijn globaal weergegeven.



Figuur 1: Situatietekening [2022, Saneringsevaluatie, IDDS, A02318-06/BNO/evrap1.0]

Rapport: [2018, Actualiserend bodemonderzoek, IDDS, 1711K933/DBI/rap2]

Boring 04 is representatief voor de bodemkwaliteit ter plaatse van het tracé. In de bovengrond zijn resten metselpuin aangetroffen.

Grond: Uit de analyse van het relevante grondmonster (geen mengmonster) 04-8 (0,9-1,10 m -mv) blijkt dat er gehalten aan minerale olie (3333 mg/kg ds GSSD) boven de tussenwaarde zijn aangetoond.

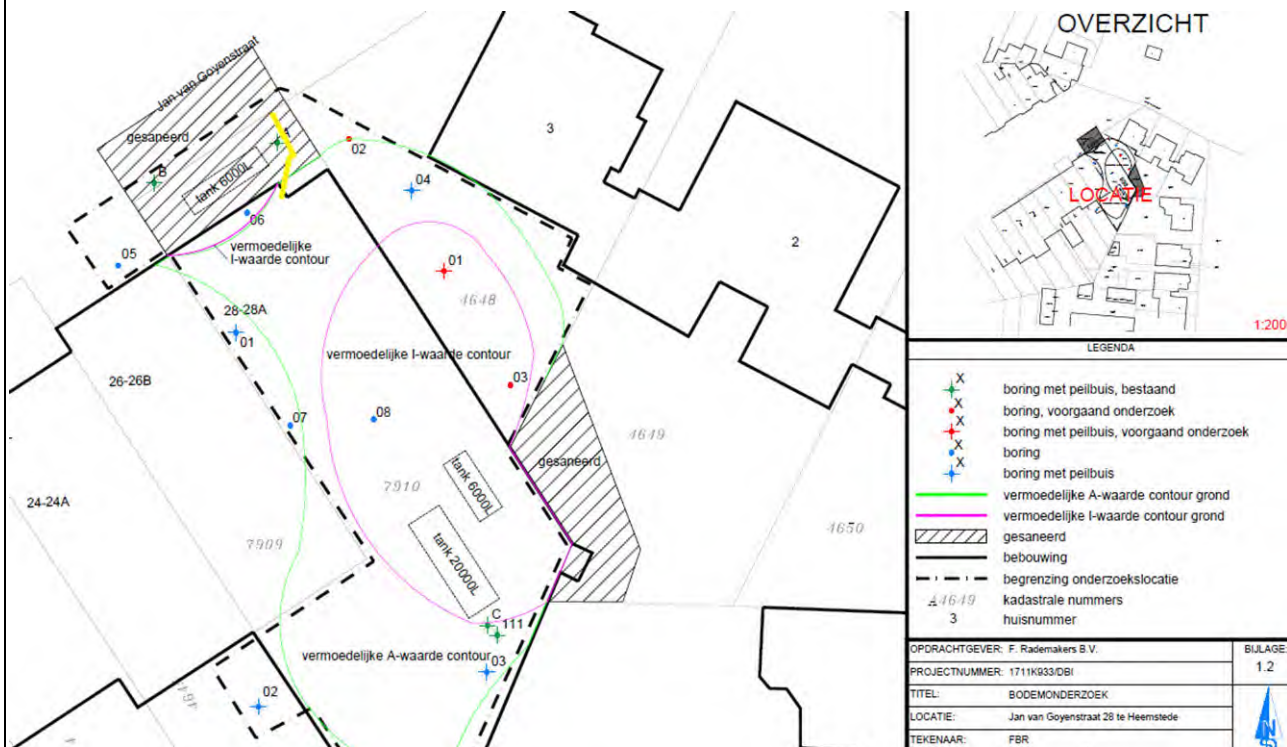
Asbest: Op basis van het onderzoek kan geen uitspraak worden gedaan over de aanwezigheid van asbest op of in de bodem.

Grondwater: Het grondwater is aangetroffen vanaf 1,20 m-mv. Uit analyse van het grondwater blijkt dat de tussenwaarde en de maximale waarde voor de basishygiëne (75% SRC-waarde) niet worden overschreden.

Conclusie: Op basis van dit onderzoek is de locatie onverdacht. Tevens perkt het de verontreiniging aan de achterkant van het huis af.

Situatietekening (detail)

In figuur 1 uit genoemd onderzoek is het huidige tracé met een gele lijn globaal weergegeven.



Figuur 2: Situatietekening [2018, Actualiserend bodemonderzoek, IDDS, 1711K933/DBI/rap2]

Rapport: [2005, Saneringsevaluatie, Soelaas, 4.042]

Verontreinigingssituatie: De verontreiniging is gesaneerd in 2005 en bevond zich aan de straatkant.

Saneringsmethode: Tijdens deze sanering is de buiten gebruik gestelde 6.000 liter tank gesaneerd en is de verontreinigde grond tot een diepte van 2,5 m-mv ontgraven. De ontgraving is aangevuld met schoon zand. Onder het pand is in de grond een restverontreiniging achtergebleven bij wand 1.4 (zie figuur 1). Deze is geïsoleerd door middel van een folie.

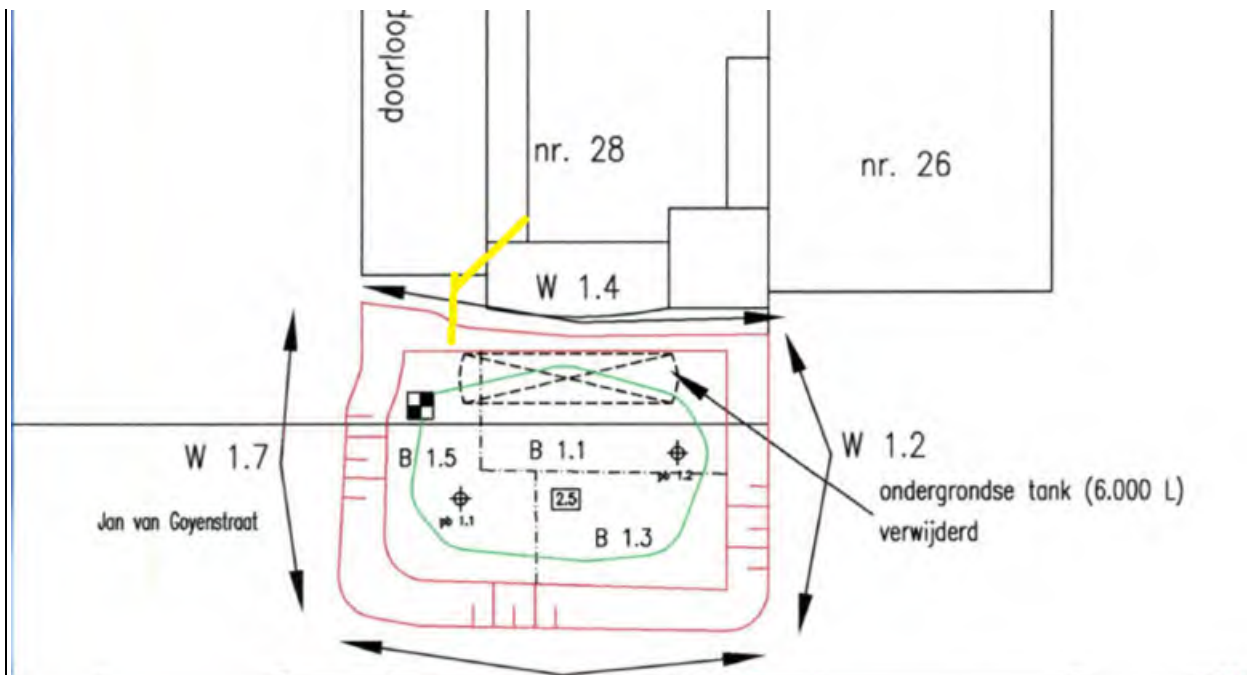
Terugsaneerwaarde: Klasse wonen.

Resultaten controlemonsters: Uit analyse van het relevante wandmonster W 1.4 blijkt een restverontreiniging van 7200 mg/kg ds minerale olie aanwezig te zijn (bodemtraject 0,3-2,1 m-mv). Hierbij zijn geen gegevens bekend over lutum of humus gehalte. Uitgaande van het ergste geval (2% lutum en humus) komt de concentratie uit op 36.000 mg/kg ds minerale olie.

Conclusie: De ondergrondse tank aan de straatkant is gesaneerd, echter zit hier nog een restverontreiniging met minerale olie (van 0,3 tot 2,1 m-mv) in de wand aan de kant van het huis (W1.4). Deze is geïsoleerd met folie.

Situatietekening (detail)

In figuur 2 uit genoemd onderzoek is het huidige tracé met een gele lijn globaal weergegeven.



Figuur 3: Situatietekening [2005, Saneringsevaluatie, Soelaas, 4.042]

Locatiecode	AA039700200
Locatienaam	Jan van Goyenstraat 26-28/A. van Ostadeplein
Adres	Jan van Goyenstraat 26 28 2102CB HEEMSTED

Bodem informatie

Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig en Urgent
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	registratie restverontreiniging
Bevoegd gezag Wbb	Noord-Holland
Bronhouder gegevens	Omgevingsdienst IJmond

Asbestverdachte onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen asbestverdachte activiteiten bekend zijn of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Rapport informatie (uitgevoerde bodemonderzoeken)

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond (Wbb)	Grondwater (Wbb)	CROW 400 grond	CROW 400 grondwater	Mat. grond	Mat. grondwater	Opmerking
18-02-2022	Saneringsevaluatie	IDDS	A02318-06/BNO/evrap1.0	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Ja
18-02-2022		IDDS	A2318-06/BNO/mon3	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Nee [c]
15-06-2020		IDDS	1711K933/IDI/mon2	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Nee [c]
15-10-2018	Saneringsplan	IDDS	1711K933/BNO/rap3_v2.1	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Nee [a, afgepakt]
20-03-2018	Actualiserend bodemonderzoek	IDDS	1711K933/DBI/rap2	>I	>S	zwart vluchtig	basishygiëne	Onb.	<PE40	Ja
13-12-2017	Verkennd onderzoek NEN 5740	IDDS	1711K933/DBI/rap1	>I	>S	zwart vluchtig	basishygiëne	<PE40	<PE40	Nee [c]
14-07-2005	Saneringsevaluatie	Soelaas	4.042	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Ja
20-04-2005	Saneringsplan	Soelaas	4.042	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
01-03-2005	Saneringsplan			Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
29-03-1999	Saneringsevaluatie			Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
05-02-1999	Saneringsevaluatie	BK Ingenieurs- & Milieuadvies	M97.2090	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond (Wbb)	Grondwater (Wbb)	CROW 400 grond	CROW 400 grondwater	Mat. grond	Mat. grondwater	Opmerking
23-12-1998	brf (briefrapport)	BK Ingenieurs- & Milieuadvies	M97.2090	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
24-07-1998	Saneringsplan	BK	m97.2090	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
24-07-1998	Saneringsplan			Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
09-06-1998	Saneringsplan			Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
09-06-1998	Saneringsplan	BK	M97.2090	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
12-05-1998	Oriënterend bodemonderzoek			Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
15-01-1998	Nader onderzoek			Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
19-12-1997	Nader onderzoek	Bakker Straathof		>A W	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
01-12-1997	Saneringsplan	Gro_wa milieuserv.	rad.h.1	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
24-11-1997	Nader onderzoek	Bodemstaete	RAD.H.27.05	>I	>I	zwart vluchtig	zwart vluchtig	Onb.	<PE40	N.o.
03-07-1997	Nader onderzoek			Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
01-06-1997	Verkennd onderzoek NEN 5740	Bakker Straathof	MRPBS/97/385/RD/363	>T	>I	Onb.	basishygiëne	Onb.	<PE40	N.o.
01-08-1996	Indicatief onderzoek			Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.
09-07-1993	Verkennd onderzoek NVN 5740	Grondslag	579	>I	>I	zwart vluchtig	zwart vluchtig	Onb.	Onb.	N.o.
09-07-1993				Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	N.o.

Toelichting:

Ja	Het rapport is geanalyseerd om de relevantie voor onderhavig vooronderzoek te bepalen. Het rapport is relevant bevonden.
Nee [a/b/c]	Het rapport is geanalyseerd om de relevantie voor onderhavig vooronderzoek te bepalen. Het onderzoek is niet relevant bevonden om de volgende reden [a/b/c].
[a]	Op basis van de afstand tot het werktracé is het onderzoek niet relevant.
[b]	Het type onderzoek is niet relevant voor het bepalen van de bodemkwaliteit op het tracé.
[c]	Recenter relevant onderzoek is beschikbaar.
N.b.	Het rapport is niet beschikbaar.
N.o.	Het rapport is niet opgevraagd.

Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Besluitdatum	Downloadlink
Instemmen met SP	98-914646	07-09-1998	
Organisatorische zorg	2009-46375	06-08-2009	
Instemmen met SP	ODIJ-Z-18-058251	31-01-2019	
Instemmen met Monitoringsrapport	ODIJ-Z-20-079990	06-08-2020	
NO uitvoeren	97-516716	27-11-1997	
Instemmen uitgevoerde sanering	2005-34240	24-10-2005	
Instemmen met SP	99-913451	26-02-1999	
Instemmen uitgevoerde sanering	99-915071	24-03-1999	
Instemmen met SP	2005-10228	28-04-2005	
besch. urg start san voor 2015	99-913451	26-02-1999	
beschikking ernstig, spoed	98-914646	07-09-1998	

Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	ubi-klasse	Voldoende onderzocht
rijwielreparatiebedrijf	Onbekend	Onbekend	3	
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Heden	4	
opslag van aromatische koolwaterstoffen	Onbekend	Heden	6	
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	1960	Heden	6	
lichtpetroleumpompinstallatie	1960	Heden	7	

Activiteiten uit Historisch bodembestand

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen HBB gegevens aanwezig zijn.

Tanks

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
Adriaan van Ostadeplein 2	HEEMSTEDE	Ondergronds	onbekend	5000	Verwijderd
Jan van Goyenstraat 28	HEEMSTEDE	Ondergronds	onbekend		Onbekend

Zorgmaatregelen bij locatie

Type zorgmaatregel	Startdatum
	24-10-2005

Verontreinigingscontouren bij locatie

Naam	Type verontreinigingscontour	Overschreden grenswaarde
	Grond	I
	Grondwater	I
	Grond	I
	Grond	I
	Grondwater	I

Saneringscontouren bij locatie

Naam	Type saneringscontour	Startdatum	Einddatum
	Grond		
	Grond		24-10-2005
	Grond		

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie zijn geen documenten met bodeminformatie gevonden.

Jan van Goyenstraat 7, Heemstede ST039700024

Eindconclusie locatie: De uitgevoerde bodemonderzoeken zijn vanwege bestaande informatie niet relevant. Uit de onderzoeken bij locatiecode AA039700200 blijkt dat er een restverontreiniging zit bij Jan van Goyenstraat nummer 28. Onderstaand onderzoek heeft een boorpunt bij nummer 26. Het onderzoek zegt daarom niks over de restverontreiniging. Er zijn geen verdachte activiteiten (UBI-klasse ≥ 5) bekend. Op basis van dit dossier is de locatie onverdacht.

Locatiecode	ST039700024
Locatienaam	Jan van Goyenstraat 7, Heemstede
Adres	Jan van Goyenstraat 7 Heemstede

Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	
Bevoegd gezag Wbb	
Bronhouder gegevens	Heemstede

Asbestverdachte onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen asbestverdachte activiteiten bekend zijn of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Rapportinformatie (uitgevoerde bodemonderzoeken)

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksburau	Rapportnummer	Grond (Wbb)	Grondwater (Wbb)	CROW 400 grond	CROW 400 grondwater	Mat. grond	Mat. grondwater	Opmerking
21-01-2019	Oriënterend bodemonderzoek	Tauw B.V.	R001-1261117-1828838WJ O-V01-nnc.pdf	>AW	<=S	Onb.	basishygiëne	<PE40	<PE40	Nee [c]

Toelichting:

Ja	<i>Het rapport is geanalyseerd om de relevantie voor onderhavig vooronderzoek te bepalen. Het rapport is relevant bevonden.</i>
Nee [a/b/c]	<i>Het rapport is geanalyseerd om de relevantie voor onderhavig vooronderzoek te bepalen. Het onderzoek is niet relevant bevonden om de volgende reden [a/b/c/].</i>
[a]	<i>Op basis van de afstand tot het werktracé is het onderzoek niet relevant.</i>
[b]	<i>Het type onderzoek is niet relevant voor het bepalen van de bodemkwaliteit op het tracé.</i>
[c]	<i>Recenter relevant onderzoek is beschikbaar.</i>
N.b.	<i>Het rapport is niet beschikbaar.</i>
N.o.	<i>Het rapport is niet opgevraagd.</i>

Besluiten bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen besluiten zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen potentieel bodem verontreinigende bedrijfsactiviteiten zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Activiteiten uit Historisch bodembestand

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen HBB gegevens aanwezig zijn.

Tanks

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen (ondergrondse) brandstoftanks zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Zorgmaatregelen bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen zorgmaatregelen zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen verontreinigingscontouren zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Saneringscontouren bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen saneringscontouren zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Beschikbare documenten bij locatie

Document gaat over	Downloadlink
Locatie: Jan van Goyenstraat 7, Heemstede: ST039700024	R001-1261117-1828838WJO-V01-nnc.pdf

B2.4 Informatie uit Nuts Bodeminformatiesysteem in een straal van 12,50 meter rondom geselecteerd gebied

Uitgevoerde TOB

Binnen de selectie zijn geen uitgevoerde TOB's gevonden.

Overzicht bodemlocaties

Locatiecode	Locatienaam	Straatnaam	Huisnummer	Postcode	Plaatsnaam
NZ039700127	Lanckhorstlaan en Jan van Goyenstraat				Heemstede

Gegevens Bodemlocaties

Lanckhorstlaan en Jan van Goyenstraat NZ039700127

Eindconclusie locatie: De uitgevoerde bodemonderzoeken zijn vanwege de ouderdom niet relevant. De uitgewerkte rapporten bij locatiecode AA039700200 geven een meer representatief beeld van de situatie nabij het tracé. Er zijn geen verdachte activiteiten (UBI-klasse ≥ 5) bekend. Op basis van dit dossier is de locatie onverdacht.

Locatiecode	NZ039700127
Locatienaam	Lanckhorstlaan en Jan van Goyenstraat
Adres	Heemstede

Bodem informatie

Beoordeling verontreiniging	
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	
Bevoegd gezag Wbb	Noord-Holland
Bronhouder gegevens	Heemstede

Asbestverdachte onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen asbestverdachte activiteiten bekend zijn of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Rapportinformatie (uitgevoerde bodemonderzoeken)

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond (Wbb)	Grondwater (Wbb)	CROW 400 grond	CROW 400 grondwater	Mat. grond	Mat. grondwater	Opmerking
10-04-2003	Verkennd onderzoek NEN 5740	BK Ingenieurs	20030063	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Onb.	Nee [c]

Toelichting:

Ja Het rapport is geanalyseerd om de relevantie voor onderhavig vooronderzoek te bepalen. Het rapport is relevant bevonden.

Nee [a/b/c] Het rapport is geanalyseerd om de relevantie voor onderhavig vooronderzoek te bepalen. Het onderzoek is niet relevant bevonden om de volgende reden [a/b/c].

[a] Op basis van de afstand tot het werktracé is het onderzoek niet relevant.

[b] Het type onderzoek is niet relevant voor het bepalen van de bodemkwaliteit op het tracé.

[c] Recenter relevant onderzoek is beschikbaar.

N.b. Het rapport is niet beschikbaar.

N.o. Het rapport is niet opgevraagd.

Besluiten bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen besluiten zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen potentieel bodem verontreinigende bedrijfsactiviteiten zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Activiteiten uit Historisch bodembestand

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen HBB gegevens aanwezig zijn.

Tanks

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen (ondergrondse) brandstoftanks zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Zorgmaatregelen bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen zorgmaatregelen zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen verontreinigingscontouren zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

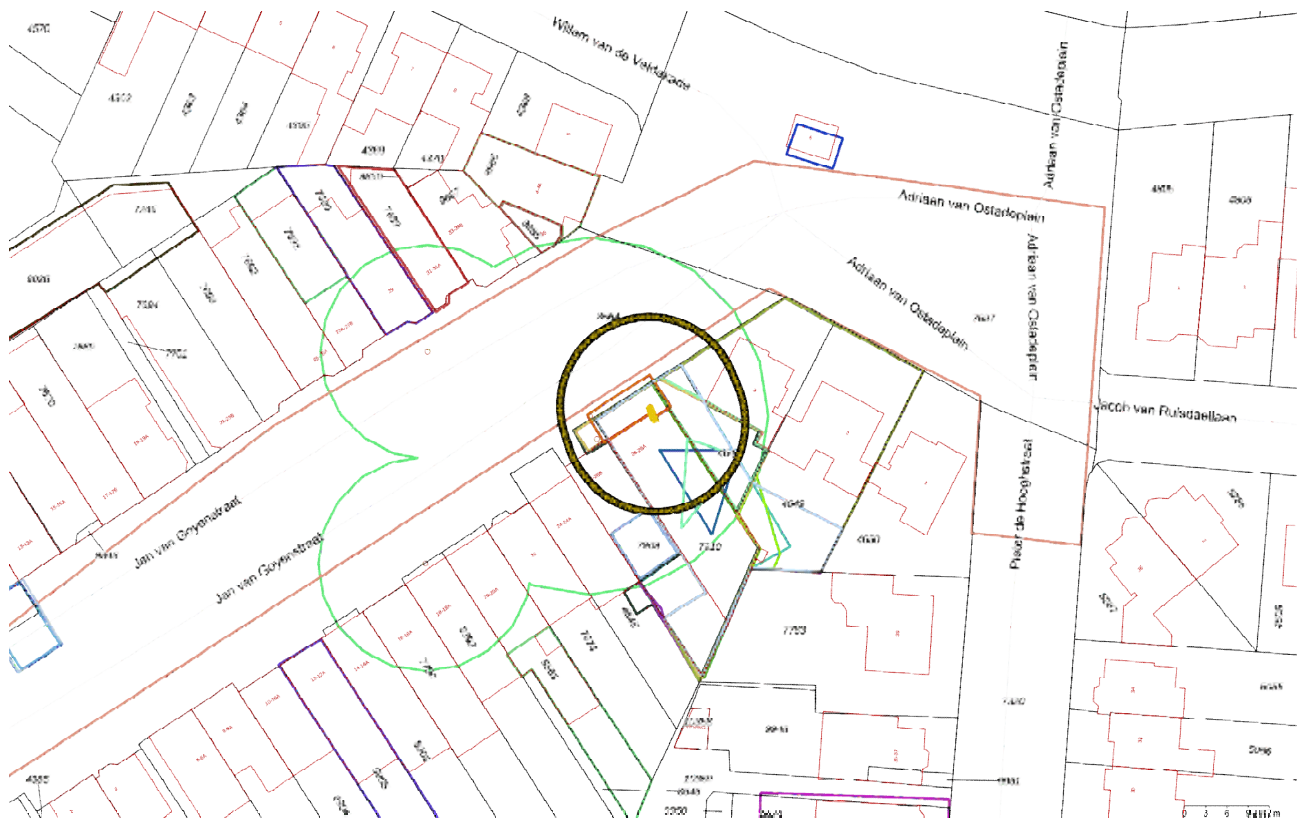
Saneringscontouren bij locatie











Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen saneringscontouren zijn gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie zijn geen documenten met bodeminformatie gevonden.

B2.5 Analyses en Toetsing bekende boorpunten bij onderzoeken



- | | | | |
|---|------------------------------|---|--|
|  | Geselecteerd gebied |  | Boorpunt overschrijding Wbb > I grond |
|  | 12.50-meter contour |  | Boorpunt overschrijding Wbb > I grondwater |
|  | Bodemonderzoeken |  | boorpunt grond |
|  | Boorpunt CROW 400 grond |  | boorpunt grondwater |
|  | Boorpunt CROW 400 grondwater |  | Wegtype |
- (Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

Onderzoeken in geselecteerd gebied

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie blijkt dat er geen relevante boorpuntinformatie is gevonden of dat deze gegevens (nog) niet zijn ingevoerd.

Onderzoeken in een straal van 12,50 meter rondom geselecteerd gebied

Onderzoek "R001-1261117-1828838WJO-V01-nnc.pdf"

Bij locatie	Jan van Goyenstraat 7, Heemstede: ST039700024
Onderzoeksnaam	Jan van Goyenstraat 7, Heemstede
Type bodemonderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	Tauw B.V.
Projectcode	1253540
Rapportnummer	R001-1261117-1828838WJO-V01-nnc.pdf
Rapportdatum	21-01-2019
Aanleiding voor onderzoek	Onbekend
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	<=S
BBK	Wonen
CROW 400 grond	Onb.
CROW 400 grondwater	basishygiëne
Materiaal grond	<PE40
Materiaal grondwater	<PE40

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

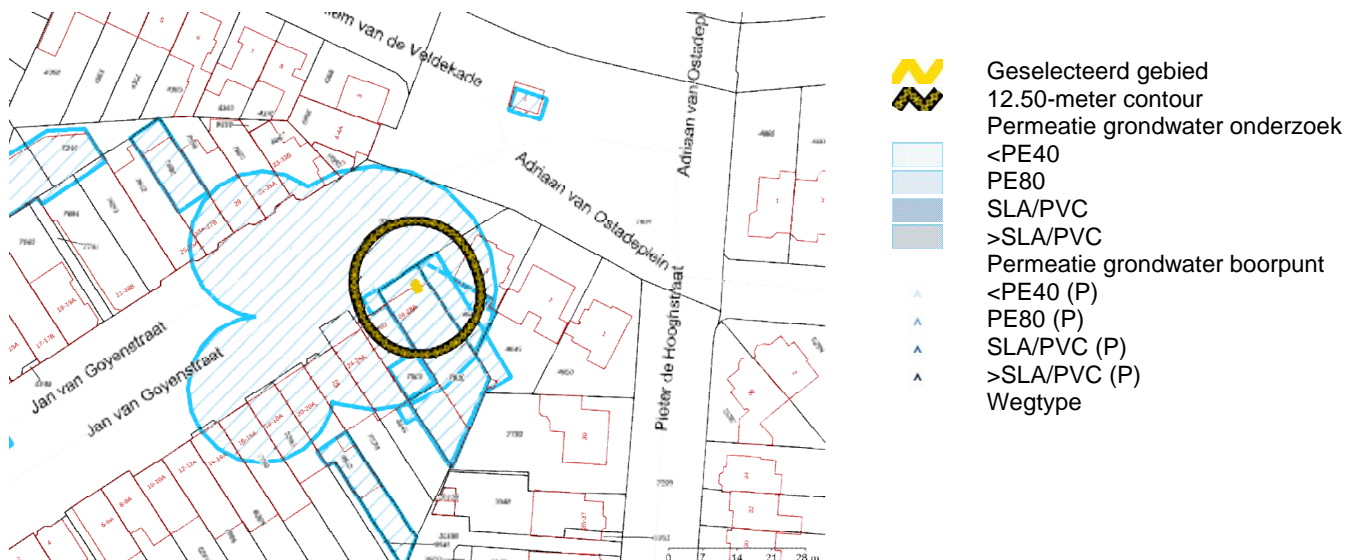
B2.6 Analyses en Toetsing bekende boorpunten en onderzoeken op risico op Permeatie

Onderzoeken grond



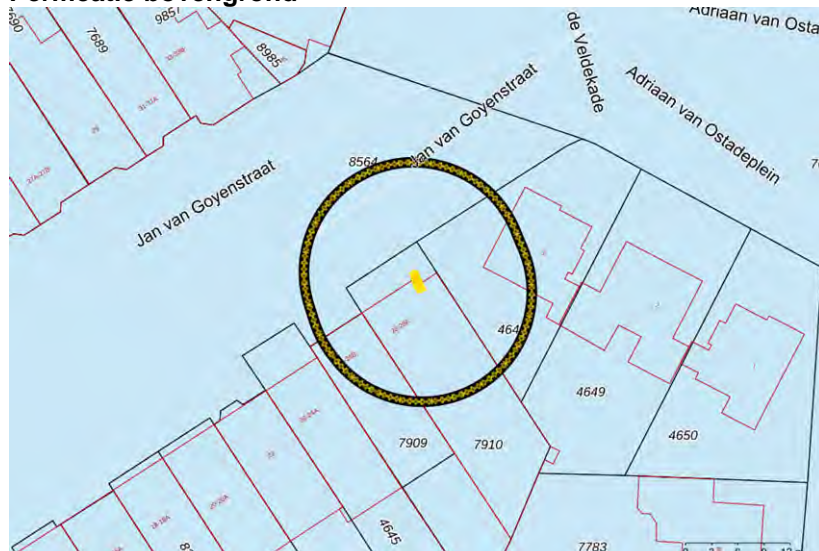
(Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

Onderzoeken grondwater



(Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

Permeatie bovengrond

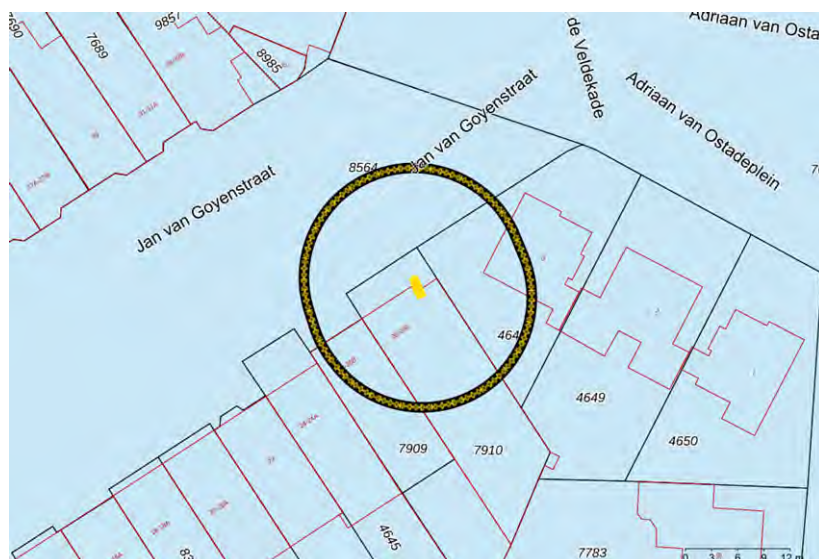


Onderzoeksgebied
12.50-meter contour
Permeatie BKK Bovengrond
<PE40
PE80
SLA/PVC
>SLA/PVC
PAK/Min. Olie
Uitgezonderd
Wegtype

Bron
Rapport Actualisatie Bodemkwaliteitskaart IJmond; Antea, 3 februari 2016

Voorlopig permeatieadvies	Bodemtraject	Bodemkwaliteitszone	Kritische parameters (oranje)	Kritische parameters (rood)	Gemeten waarden SSD (mg/kg ds)	Toetswaarden 75% SRC (oranje)	Toetswaarden 100% SRC (rood)
<PE40	0-0,5 m -mv	Zone 3					

Permeatie ondergrond



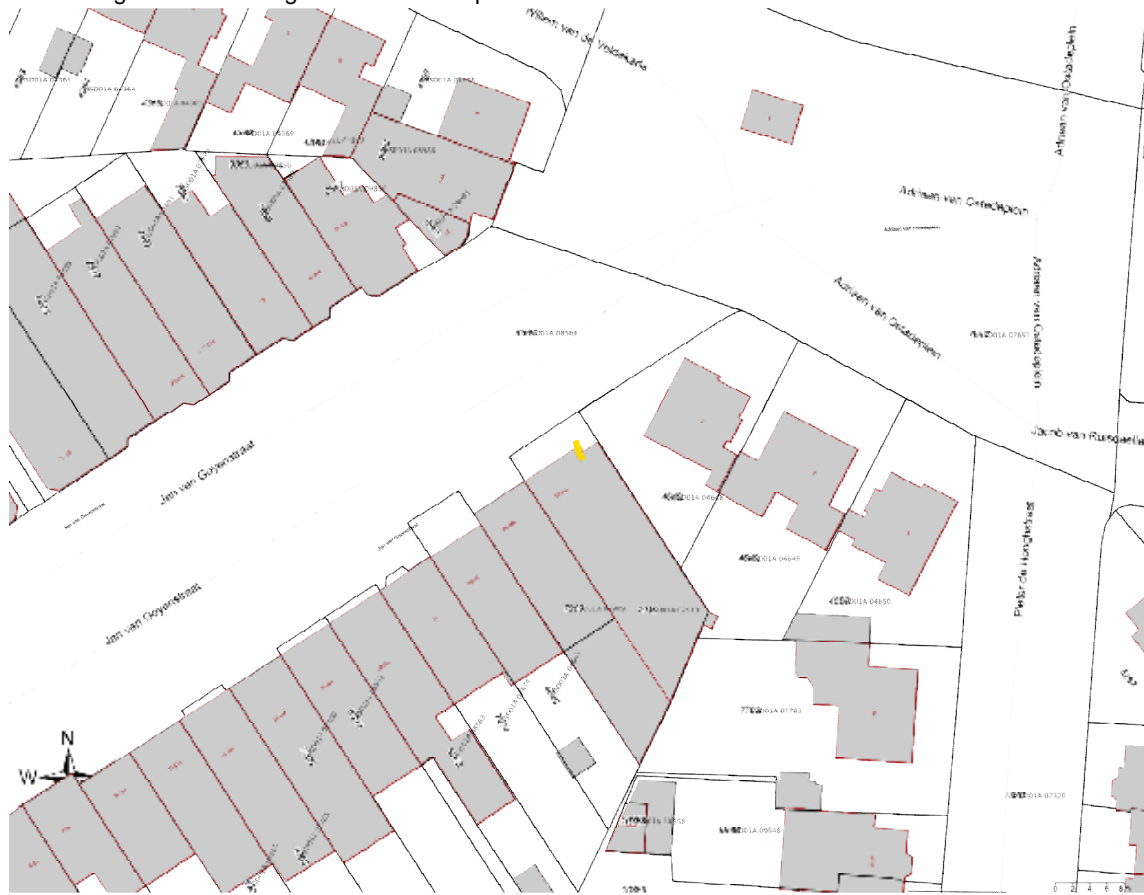
Onderzoeksgebied
12.50-meter contour
Permeatie BKK Ondergrond
<PE40
PE80
SLA/PVC
>SLA/PVC
PAK/Min. Olie
Uitgezonderd
Wegtype

Bron
Rapport Actualisatie Bodemkwaliteitskaart IJmond; Antea, 3 februari 2016

Voorlopig permeatieadvies	Bodemtraject	Bodemkwaliteitszone	Kritische parameters (oranje)	Kritische parameters (rood)	Gemeten waarden SSD (mg/kg ds)	Toetswaarden 75% SRC (oranje)	Toetswaarden 100% SRC (rood)
<PE40	0,5-2,5 m -mv	Zone 5					

Bijlage 3 Kadastrale Gegevens

Het tracé gaat over de volgende kadastrale percelen:



Onderzoeksgebied

Wegtype

Kadastrale gemeente	Sectie	Perceelnummer
HSD01	A	07910

(Bron: Kadaster, Nazca IT Solutions B.V.)

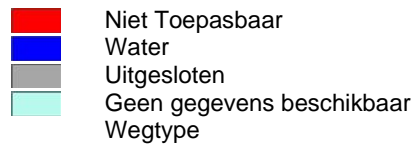
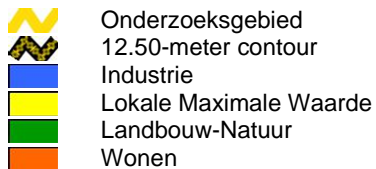
Bijlage 4 Bodemkwaliteitskaart

Op basis van de bodemkwaliteitskaart heeft de te ontgraven grond op de onderzoekslocatie de volgende bodemkwaliteitsklasse(s):

Ontgraving bovengrond



Ontgraving ondergrond



Specifieke klasse gemeente	Generieke klasse
Landbouw-natuur	Landbouw-Natuur

Specifieke klasse gemeente	Generieke klasse
Landbouw-natuur	Landbouw-Natuur

(Bron: Nuts Bodeminformatiesysteem, Nazca IT Solutions B.V.)

Bijlage 5 Werkwijze rapportage Tracé Onderzoek Bodemkwaliteit

Het proces voor het opstellen van een vooronderzoek bestaat uit 2 treden welke onderstaand zijn beschreven.

Trede 1:

Allereerst wordt bepaald met behulp van het raadplegen van het Nuts Bodeminformatiesysteem, de reeds uitgevoerde bodemonderzoeken, de (online) schouwing van het onderzoeksgebied en de informatie van de aanvrager of het onderzoeksgebied verdacht is op het voorkomen van bodemverontreinigingen.

Het Nuts Bodeminformatiesysteem bevat gegevens uit de bodeminformatiesystemen/databases van Omgevingsdiensten, uitgevoerde bodemonderzoeken en gegevens uit het Bodeminformatiesysteem zoals deze bekend waren bij Nazca IT Solutions B.V. ten tijde van het genereren van dit Tracé Onderzoek Bodemkwaliteit (TOB-rapportage). In de TOB-rapportage staat per bodemdossier aangeven welke informatie bekend/ingevoerd is bij de betreffende gemeente of Omgevingsdienst. Het vooronderzoek is gebaseerd op de NEN 5725 [1] en de Richtlijn voor risicogestuurd werken bij tijdelijk uitplaatsen (zonder afvoer van grond) met betrekking tot asbest in puinhoudende bodem [3].

Tijdens de automatische bevraging van het Nuts bodeminformatiesysteem worden de onderstaande uitgangspunten gehanteerd voor de bepaling van de omvang van het onderzoeksgebied. Er wordt hierin een onderscheid gemaakt tussen kleinschalige en grootschalige uitplaatsing. De beïnvloeding vanuit de omgeving wordt bij grootschalig(er) werk tot op een grotere afstand (25 m.) relevant beschouwd. De hieronder gepresenteerde model van flexibele buffers draagt bij aan een risico-gestuurde beoordeling.

		Buffer bij in Nuts-BIS geregistreeerde aanvullende verdenkingen					
	Buffer indien geen aanvullende verdenkingen gelden:	Zorgmaatregel	Verontreinigingscontour	Saneringscontouren	UBI 7 & 8	Tanks	UBI 5 & 6
Kleinschalige uitplaatsing < 25 m³	12,5 m.	12,5 m.	12,5 m.	12,5 m.	12,5 m.	12,5 m.	12,5 m.
Grootschalige uitplaatsing > 25 m³	12,5 m.	25 m.	25 m.	25 m.	25 m.	12,5 m.	12,5 m.

Als binnen een onderzoeksgebied geen (historische) verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden, dan wordt op basis van de bodemkwaliteitskaart de veiligheidsklasse conform de CROW 400 [2] afgeleid. Via dezelfde methodiek wordt ook een waterleidingmateriaaladvies gegeven conform de PCD5: 2020 [4]. De automatisch gegenereerde bodemkwaliteitskaart; de afgeleide veiligheidsklassenkaart conform CROW 400 [2] en de Permeatiekaart [4] in dit rapport zijn opgesteld door Nazca IT Solutions B.V.

Als een onderzoeksgebied wel verdacht is op het voorkomen van bodemverontreiniging, dan volgt trede 2.

Trede 2:

Indien op het onderzoeksgebied wel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden, dan wordt het onderzoeksgebied door een bodemspecialist van de Bodemdesk beoordeeld.

De Bodemdesk maakt een risico gestuurde analyse van de bekende bodeminformatie en laat indien nodig (aanvullend) bodemonderzoek uitvoeren om de actuele verontreiniging vast te stellen. Ook kan de Bodemdesk vaststellen dat een onderzoeksgebied onverdacht is.

De Bodemdesk maakt een risicogestuurd analyse van de bekende bodeminformatie en laat indien nodig (aanvullend) bodemonderzoek uitvoeren om de actuele verontreiniging vast te stellen. Ook kan de Bodemdesk vaststellen dat een onderzoeksgebied onverdacht is. Indien binnen een tracé sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging en/of een verhoogde veiligheidsklasse zal ook een aangepast materiaal advies worden geven. In overige situaties wordt met betrekking tot het materiaaladvies uitgegaan van de waarden die zijn afgeleid van de bodemkwaliteitskaart.

Bronvermeldingen:

[1] NEN 5725: 2017, Bodem-Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek van het Nederlands Normalisatie-instituut, ICS 13.080.01;13.080.05, d.d. oktober 2017.

[2] CROW 400 Werken in en met verontreinigde bodem, tweede gewijzigde druk, december 2017.

[3] Richtlijn voor risicogestuurd werken bij tijdelijk uitplaatsen (zonder afvoer van grond) met betrekking tot asbest in puinhoudende bodem, april 2020.

[4] PCD 5:2020, De toepassing van leidingmaterialen in met organische stoffen verontreinigde bodems; Permeatie, KWR, april 2020.

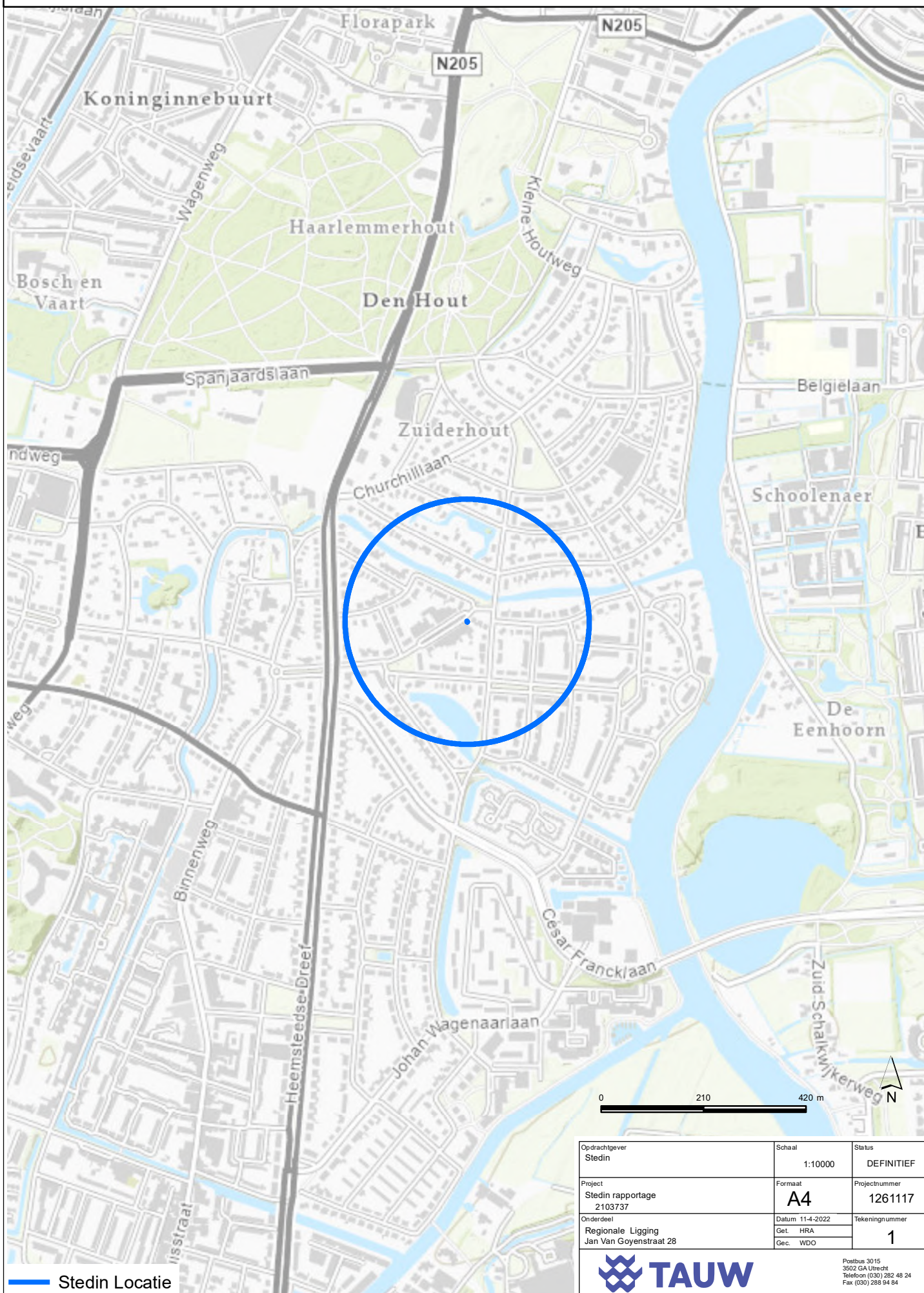
Documentversie: 20210801

Disclaimer

De organisatie accepteert geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de uitvoerende partij of derden naar aanleiding van het uitgevoerde onderzoek nemen.

Bijlage 6 Regionale ligging

Jan Van Goyenstraat 28, Heemstede



Opdrachtgever Stedin	Schaal 1:10000	Status DEFINITIEF
Project Stedin rapportage 2103737	Formaat A4	Projectnummer 1261117
Onderdeel Regionale Ligging Jan Van Goyenstraat 28	Datum 11-4-2022 Get. HRA Gec. WDO	Tekeningnummer 1



Postbus 3015
3502 GA Utrecht
Telefoon (030) 282 48 24
Fax (030) 289 94 84

Bijlage 7 Veiligheidsklasse

Jan Van Goyenstraat 28, Heemstede

