

Van: [REDACTED]

Verzonden: 16-07-2018 09:29

Aan: Marylyn [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: TC Uitgeest Waldijk 2 Uitgeest

Goedemorgen,

Afgelopen donderdag telefonisch gesproken met [REDACTED] van Beierenlaan 87 Uitgeest. In 2013/2014 heeft [REDACTED] (en andere burens) klachten bij ons ingediend over lichthinder van de veldverlichting bij TC Uitgeest. Conclusie was destijds dat het aantal lux, gesteld in de richtlijn voor lichthinder, niet werd overschreden op de gevel van zijn en de dichtstbijzijnde woning.

Echter ligt er nog steeds een uitspraak van de Raad van State van 14 november 2012 in een zaak dat ging over het bestemmingsplan Appartementen Smallekampaan. <https://uitspraken.rechtspraak.nl/inziendocument?id=ECLI:NL:RVS:2012:BY3074>

TC Uitgeest stelde destijds dat de gemeente bij de totstandkoming van het bestemmingsplan onvoldoende rekening zou hebben gehouden met de eventuele lichtoverlast van de veldverlichting van TC Uitgeest op de toen nog te bouwen woningen. De ontwikkelaar van het appartementencomplex heeft toen ter zitting toegezegd dat hij de lichtmasten van de tennisclub zal voorzien van afscherpende kappen om de lichthinder van de nieuwe woningen verder te beperken. Dit betreft enkel de verlichting van de nabij gelegen velden ten opzichte van nieuwe woningen. TC Uitgeest heeft later, niet op zitting, aangegeven dat wanneer er kappen worden geplaatst op bepaalde lichtmasten dan direct alle lichtmasten worden voorzien van kappen i.v.m. lichtverschil op de velden.

Afijn. De woningen worden nu gebouwd en [REDACTED] is benieuwd hoe het nu zit met bovengenoemde uitspraak. Volgens [REDACTED] wordt op dit moment een tennisbaan die het dichtst gelegen van de nieuwe woningen staat vervangen door een padelbaan (mix van tennis en squash). [REDACTED] is benieuwd of dat verder nog uitmaakt met de uitspraak. Worden deze velden verlicht en wat voor verlichting wordt er gebruikt? Ook weet hij niet hoe zit met eventuele geluidsoverlast van deze banen. [REDACTED] geeft aan dat de gemeente Heemskerk in het verleden zo'n padelbaan heeft laten verwijderen wegens geluidsoverlast. Hij wist mij niet te vertellen, waar dat was.

Het lijkt mij een goed idee om met TC Uitgeest/projectontwikkelaar aan tafel te gaan en bovenstaande te bespreken. Zouden jullie dit willen oppakken en indien er wat te melden valt [REDACTED] voorzien van een update? Naar mijn weten was [REDACTED] (BUCH) destijds betrokken bij de totstandkoming van het bestemmingsplan.

Contactgegevens [REDACTED]
[REDACTED] van Beierenlaan 87 in Uitgeest

Gr, Mark