

Van: [REDACTED]

Verzonden: 25-08-2020 11:38

Aan: [REDACTED]

CC: Info <info@odijmond.nl>

Onderwerp: advies geluid padelbanen

Goedemorgen [REDACTED]

Wij hebben een verzoek gekregen voor het aanleggen van padelbanen bij een bowlingcentrum.

Onderstaande afbeelding is de situatie.

De met het rood kruis aangegeven object is het bowlingcentrum.

Daaronder ligt het behandelcentrum/polikliniek.

De Poli is niet in gebruik als ziekenhuis , doch als artsenpraktijk, dagbehandeling (behandelcentrum), bloedafname en overige praktijkruimte (verloskundige) en dagfuncties.

Aan de bovenzijde liggen woningen.



De padelbanen zullen als volgt worden neergelegd. Waarbij tevens een terras zal worden gerealiseerd.



In de bijlage de tekeningen van de padelbanen, en de reeds vergunde herindeling van het behandelcentrum.

Zouden jullie een advies kunnen geven met betrekking tot geluidseisen etc voor de woningen en het behandelcentrum?

Alvast bedankt

Met vriendelijke groet,



Medewerker vergunningverlening



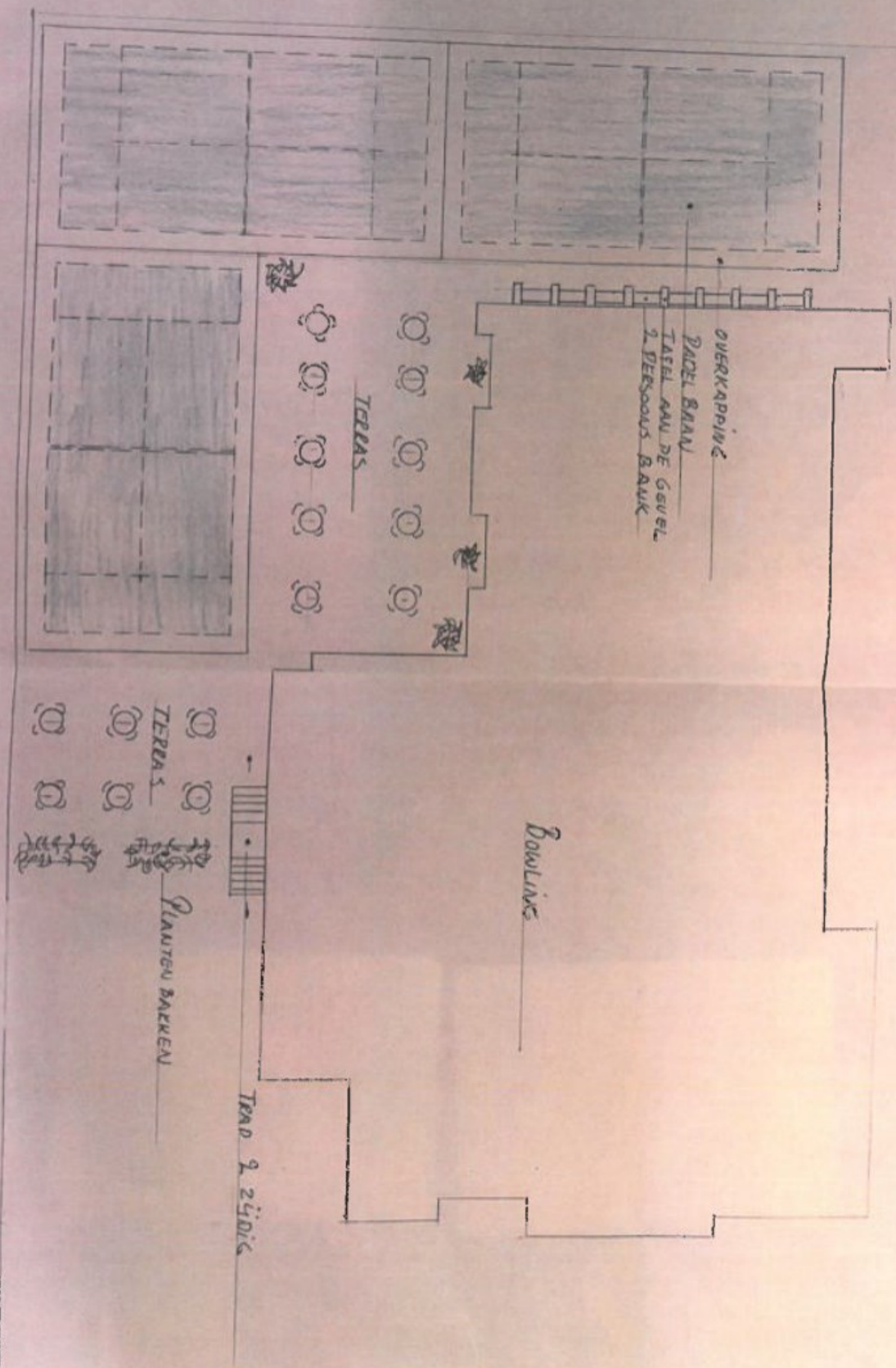
Mgr Cornelis Veermanlaan 1f, 1131 KB Volendam

Postbus 180, 1130 AD Volendam

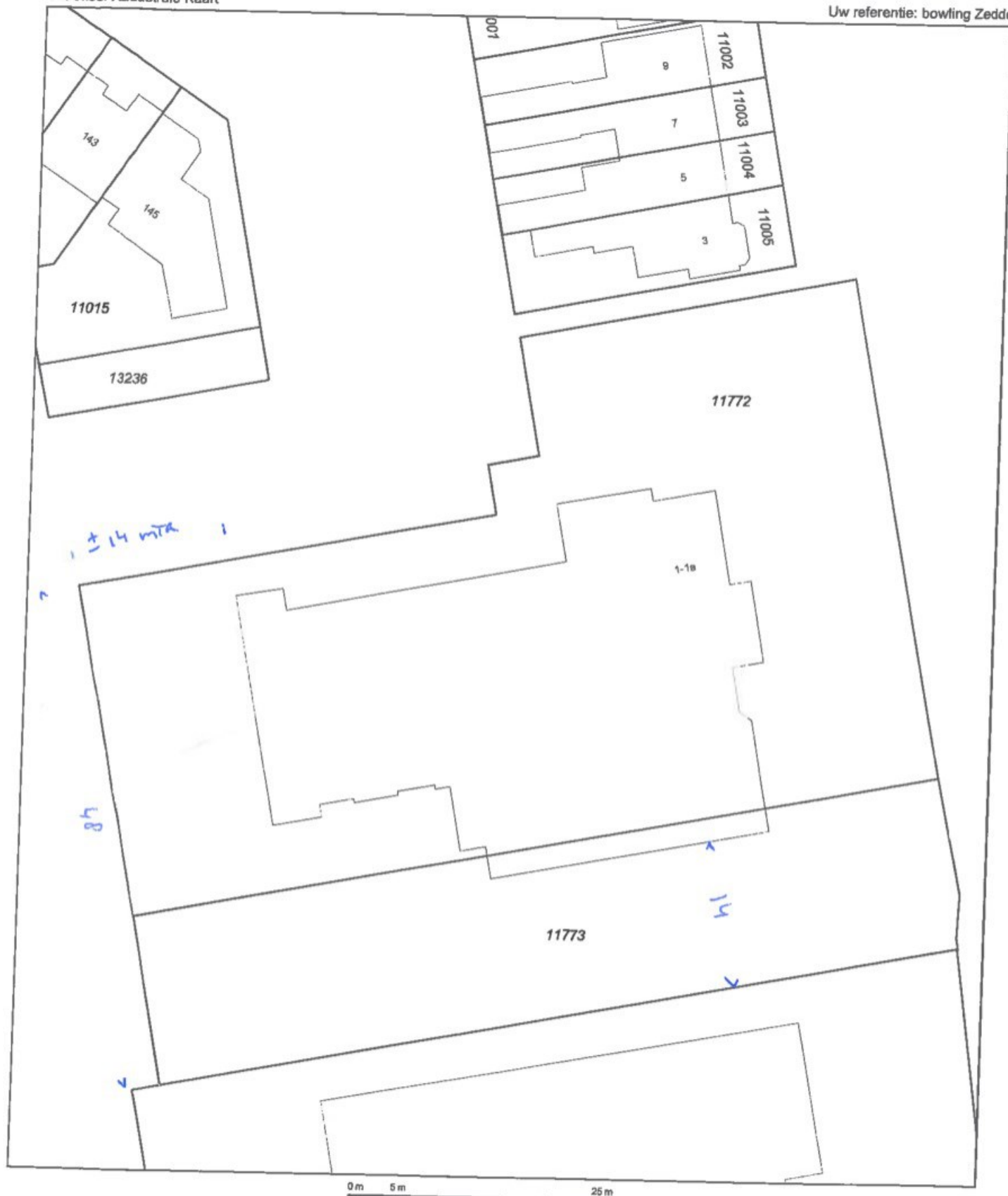
T: (0299) 398 398

www.edam-volendam.nl | [Uw zaken online regelen](#)

Afwezig op vrijdagmiddag





12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eenzijdig uittreksel, Y, 11 december 2018
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Edam

D

11772



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bowling- en Partycentrum De Zedde B.V.

Heideweg 1,

1132 DA Volendam.

Aan de Gemeente Edam-Volendam,

t.a.v. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Volendam, 19 december 2019.

Geachte [REDACTED] beste [REDACTED]

Uw mail van 8 november 2019 heeft ons ten zeerste verrast door de mededeling, dat het bestemmingsplan voor de onderhavige strook grond een groen bestemming zou hebben.

Wij kunnen daar als Bowling beslist niet mee akkoord gaan en tekenen hierbij daar dan ook bezwaar tegen aan.

Op 18 maart 1992 hebben wij van uw gemeente gekocht een perceel grond gelegen naast het perceel Heideweg 1 te Volendam, uitmakende een ter plaatse afgebakend gedeelte ter grootte van ongeveer 13 are 50 centiare van het perceel kadastraal bekend gemeente Edam, sectie D nummer 11017, hierna ook te noemen het verkochte, door koper TE GEBRUIKEN als bowlingcentrum met café, restaurant en hotelaccommodatie.

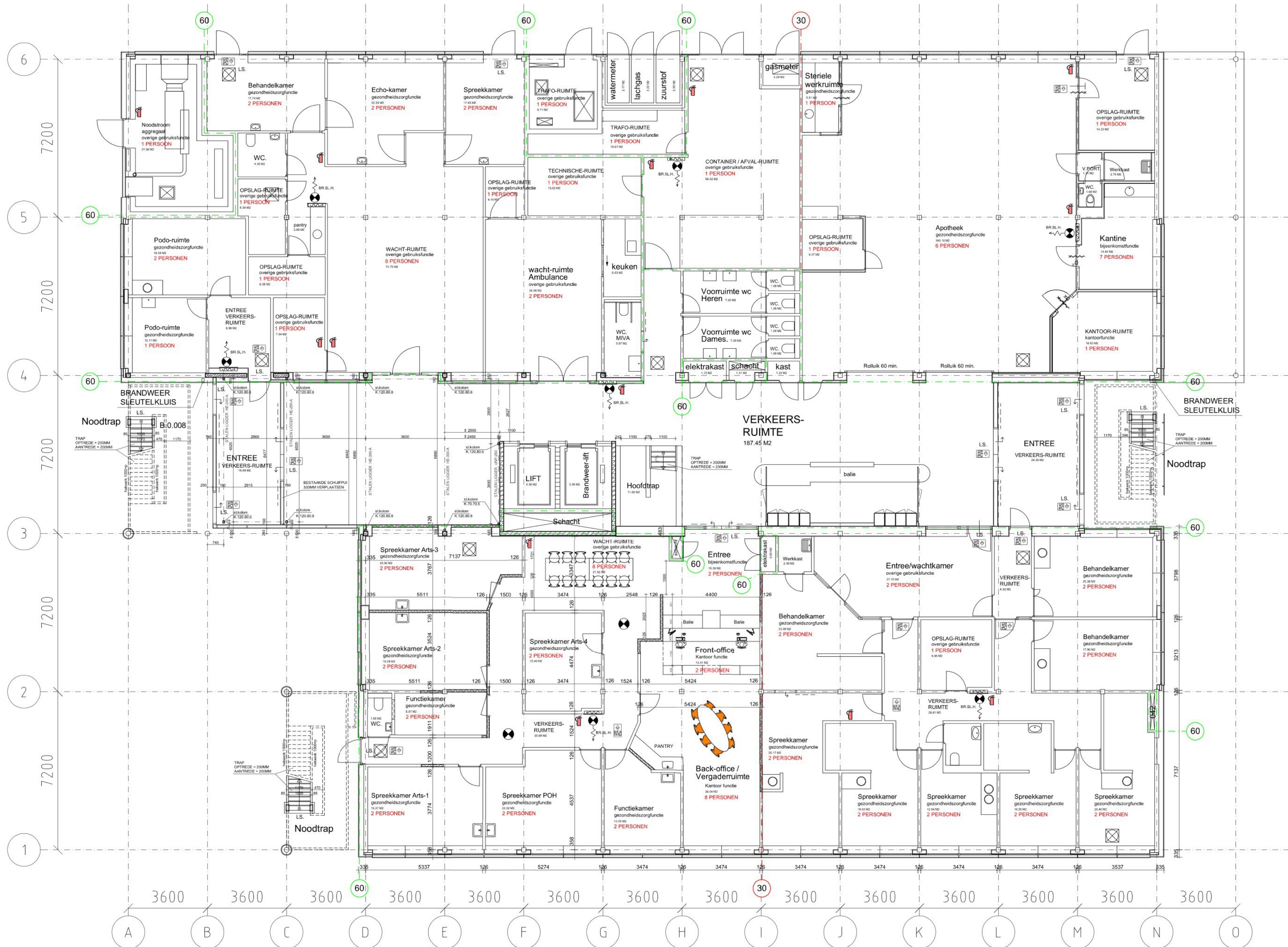
Deze verkoop van de gemeente betrof een ruiling met de gemeente. De Bowling heeft op diezelfde datum een strook grond ter grootte van ongeveer 7 are 60 centiare verkocht aan de gemeente. Deze ruiling was op verzoek van de gemeente tot stand gekomen, maar onder de uitdrukkelijke voorwaarde onzerzijds, dat het "geruilde" de bestemming zou krijgen als hiervoor is vermeld.

Ook verwijzen wij u nog naar een schrijven van de gemeente van 6 juli 2007 waarin ook nog eens vermeld door u, dat de gronden alleen bestemd zijn voor sport en spel en horecabedrijven en daarbij behorende gebouwen.

Wij verzoeken u vriendelijk de bestemming Horeca en sport en spel, zoals nu geldend voor de Bowling zelf en zoals overeengekomen in de koop en levering in 1992 zo spoedig mogelijk weer op dit perceel terug te brengen.

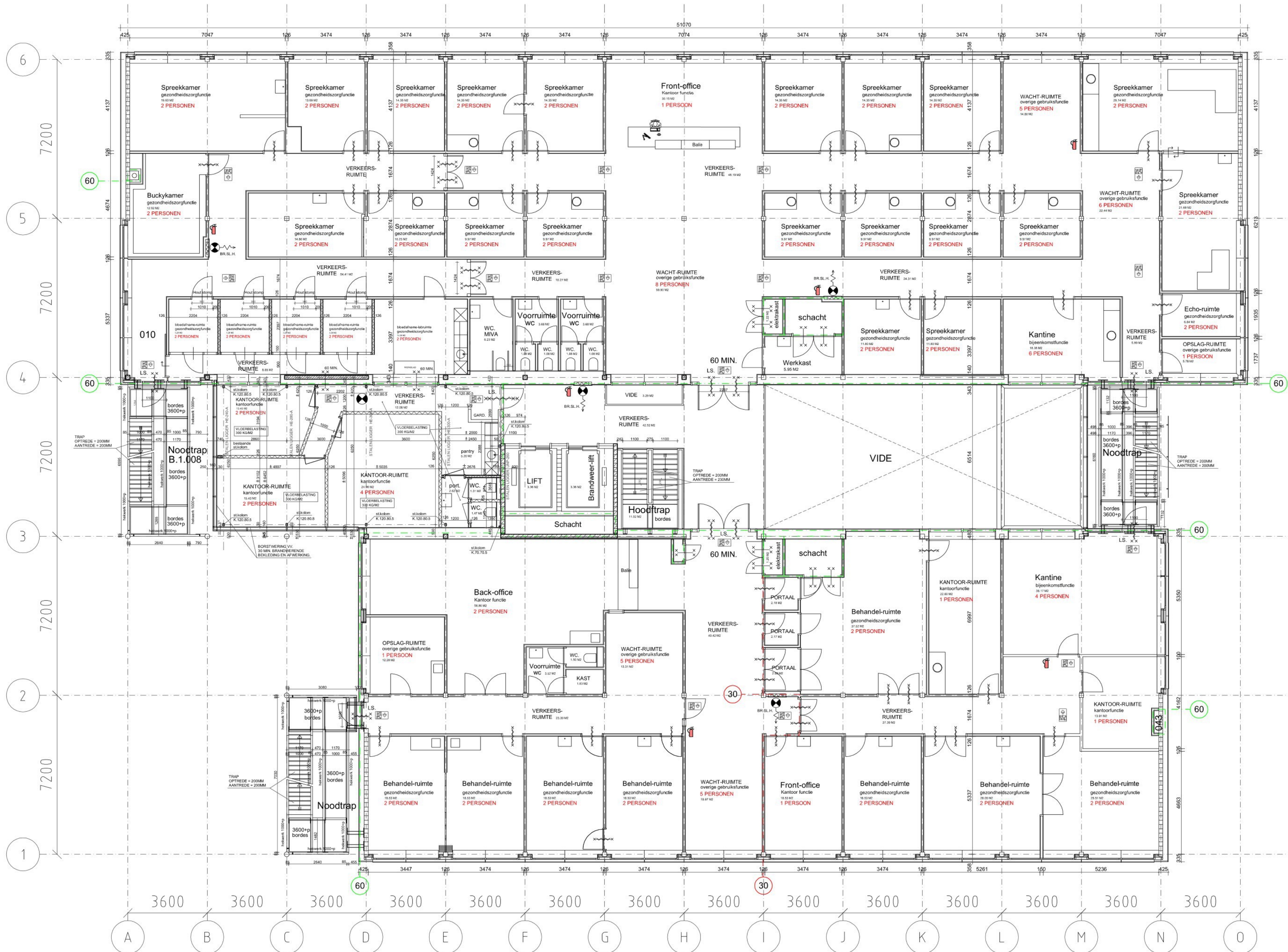
Met vriendelijke groet,

[REDACTED], directeur Bowling De Zedde.



BEGANEGROND GEWIJZIGD. PEIL=0

TOTAAL 46 PERSONEN
TOTAAL ZIJN ER MAX. 142 PERSONEN IN HET GEHELE GEBOUW AANWEZIG



1e VERDIEPING GEWIJZIGD. 3600+p

VLOER BELASTING ALGEMEEN: 750 KG/M²
VLOER BELASTING NIEUWE VIDE VLOER tussen stramien 3/4 en B/F: 300 KG/M²

Renvooi brandveiligheid

- 30min. WBDO
- 60min. WBDO
- 30 minuten weerstand tegen branddorslag- en brandoverval (WBDO) Conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2.
- 60 minuten weerstand tegen branddorslag- en brandoverval (WBDO) Conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2.
- Deur, welke te openen is zonder gebruik te maken van losse hulpmiddelen, zoals bijvoorbeeld sleutels
- Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van TENMINSTE 30 MINUTEN CONFORM DE NEN 6068
- Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van TENMINSTE 60 MINUTEN CONFORM DE NEN 6068
- EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIEONDERDEEL DIE GRENST AAN DE BINNENLICHT VOLDOET AAN BRANDKLASSE G EN ROOKKLASSE S1, VAN DE NEN-EN 13501-1.
- EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIEONDERDEEL DIE GRENST AAN DE BUITENLICHT VOLDOET AAN BRANDKLASSE D CONFORM DE NEN-EN 13501-1.
- EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIEONDERDEEL DIE GRENST AAN DE BINNENLICHT VOOR DE BEWOLKING VAN EEN VOOR PERSONEN BESTEMDE VLOER, EEN TRAP EN EEN HELINGBAAN VOLDOET AAN BRANDKLASSE G EN ROOKKLASSE S1, VAN DE NEN-EN 13501-1.
- BRAND-SLEUTELS
- VLUCHTDEUR (ANDERZIJDS) TRANSPARENT VERLICHTINGSARMATUREN, UITVOERING VAN DE SYMBOLEN "UIT" EN "NODIGTOEGANG" CONFORM DE PICTOGRAMMEN ZODAT DEZE ZIJN VERMELD IN DE NEN 3011 (NEN-EN ISO 7010) EN DE DOORVAARDELIJKE CONFORM DE NEN 1638
- Ruimte voorzien van noodverlichting conform NEN 1838

Arceringen (plattegrond)

- Kalkzandsteen
- Metselwerk baksteen
- Metal-stud/fermael-wand dk 120MM.
- Metal-stud/fermael-wand dk 250MM, 30 min WBDO.
- Metal-stud/fermael-wand dk 120MM, 60 min WBDO.
- Bestaande Metal-stud/fermael-wand dk 120MM.
- Isolatie
- Ter plaatse gestort gewapend beton

RENVOOI BRANDWEERVOORSCHRIFTEN

- GEHELE GEBOUW VOORZIEN VAN VLUCHTREMMELEN CONFORM PVE.
- Brandmeld installatie conform de NEN 2535.
- E.a. op basis van een opgesteld programma van eisen (PVE).
- Het programma van eisen dient door een PVE-opsteller te worden aangeleverd.
- Ontruimings alarm installatie conform de NEN 2575, Type-B.
- E.a. op basis van een opgesteld programma van eisen (PVE).
- Het programma van eisen dient door een PVE-opsteller te worden aangeleverd.

BRANDWEER VOORSCHRIFTEN

- AFDELING 2.9. BEPERKING VAN HET ONTWIKKELLEN VAN BRAND EN ROOK.
- ARTIKEL 2.67 BINNENOPPERVLAK
EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIE-ONDERDEEL DIE GRENST AAN DE BINNENLICHT VOLDOET AAN BRANDKLASSE D EN AAN ROOKKLASSE S2, BEIDE BEPAALD VOLGENS NEN-EN 13501-1.
- ARTIKEL 2.68 BUITENOPPERVLAK
EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIE-ONDERDEEL DIE GRENST AAN DE BUITENLICHT VOLDOET AAN BRANDKLASSE D, BEPAALD VOLGENS NEN-EN 13501-1.
- ARTIKEL 2.69 BELOOPBAAR VLAK
IN AFRIJNING VAN ARTIKEL 2.67 GELDT VOOR DE BOVENZIJDE VAN EEN VOOR PERSONEN BESTEMDE VLOER, EEN TRAP EN EEN HELINGBAAN DIE GRENST AAN DE BINNENLICHT ROOKKLASSE S1 EN BRANDKLASSE D, BEIDE BEPAALD VOLGENS NEN-EN 13501-1.
- ARTIKEL 2.71 DAKOPPERVLAK
EEN DAK MAG NIET BRANDGEVAARLIJK ZIJN, OVEREENKOMSTIG NEN 6063

AFDELING 6.6 VLUCHTEN BIJ BRAND, NIEUWBouw EN BESTAANDE BOUW.

- ARTIKEL 6.33 AANDUIDING BLUSMIDDELEN.
EEN VOORZIJDING VOOR HET BESTRIJDEN VAN BRAND ALS BEDEELD IN DE ARTIKEL 6.28 EN 6.31 IS DUIDELIJK ZICHTBAAR OPGEHANGEN OF GEMARKEERD MET EEN PICTOGRAM ALS BEDEELD IN NEN 3011.

HEKWERKEN

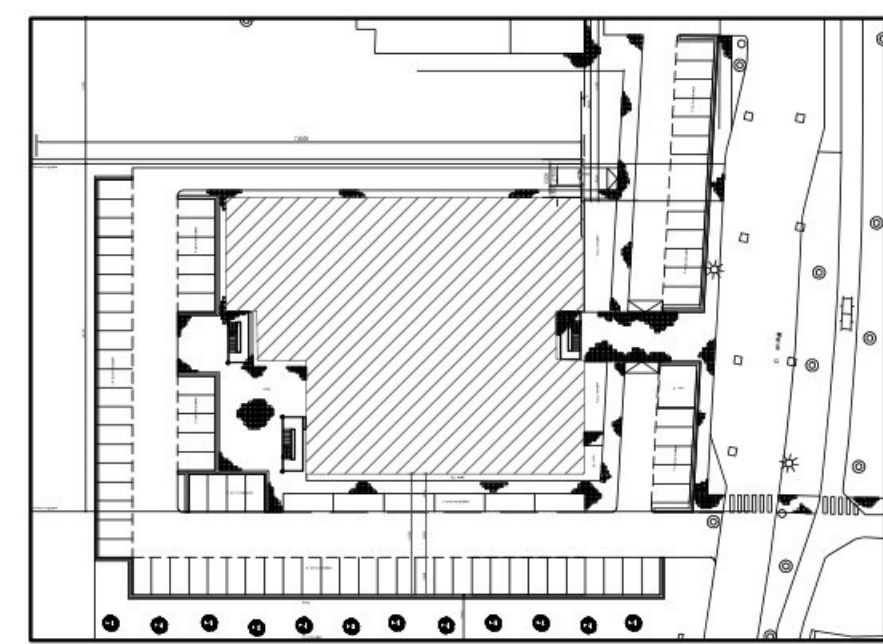
Ter voorkoming dat men van de verdiepingvloeren aan afvalten moet ter plaatse van de trap, het hekwerk voldoen aan de gestelde afk. 2.3 (doorbeveiliging) van het Bouwbesluit 2012 waarbij de hekwerken ter voorkoming van het overklaten (art. 2.18 BB) geen opstapmogelijkheden hebben tussen 0,2 meter en 0,7 meter boven de vloer.

- De hoofdconstructie van de 2 nieuw te maken Vide vloeren, bezit een brandwerendheid tot bezijken van 60 minuten conform artikel 2.9, 2.10 en 2.11 van het bouwbesluit.

GEBRUIKS FUNCTIE :

GEZONDHEIDSZORG-FUNCTIE.
SUB FUNCTIE : ANDERE GEZONDHEIDSZORG-FUNCTIE.

DAADWERKELIJKE AANTAL PERSONEN
VOLGENS TEKENING-11.



SITUATIE SCHAAL 1:1000
HEIDEWEG 18 VOLENDAM
SECTIE nr.

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam
H2_WABO-20-237/220078818
De secretaris, *[Handtekening]*

Gemeente Edam-Volendam
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Sectie Bouwen & Milieu
Postbus 180
1130 AD Volendam
Tel. 0226 398 398

[Handtekening]

Brandweer
Vrijwillige Brandweer
Datum: 14-05-2020
Afschrift: RVN
Voorwaarden:

TBEZA
architectuur & ingenieurs

2228 - 1.02

Julianweg 141, 1131 DV Volendam
+31(0)20-363468, info@tbeza.nl

Gekend	Gewijzigd	Datum	Project
J.T.	J.T.	20-02-2020	Herindeling Dijklander Ziekenhuis Polikliniek Heideweg 18 1132DA Volendam.
01-12-2019	J.T.	21-02-2020	Onderdeel
Schaal	J.T.	05-03-2020	Bestektekening.
1:100	J.T.	20-03-2020	Plattegronden Begane grond en 1e Verdieping
Formaat	J.T.	30-03-2020	Gewijzigd.
1300x840	J.T.	17-04-2020	
	J.T.	22-04-2020	
	J.T.	01-05-2020	Opdrachtgever: Pensioennetwerk Waterland, p/a Sint Jozefstraat 9a 1131DX Volendam.

CADINOT: T:\JACK-TOL-2228-ZIEKENHUIS HEIDEWEG 18 VOLENDAM\2228-1.02\TOTAAL.DWG