

Van: [REDACTED]

Verzonden: 20-06-2022 16:42

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Re: : Adviesverzoek Padelbanen Duintjesveld 1, 2022omg0408

Hij kan max 1500 vragen en jouw opmerkingen komen in bijz bep huur-overeenkomst

[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 20 jun. 2022 om 16:40 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

Hoi [REDACTED]

Ik heb de huurovereenkomst gelezen, daarin staat een oppervlakte van 1500m² aangegeven. Als ik kijk naar de BVO vraagt [REDACTED] aan $35 \times 45\text{m} = 1575 \text{ m}^2$. Mag ik vragen, hebben jullie voor dit geval ook een module opgenomen wat betreft eventuele schade? Als de betonnen fundering en de containers uiteindelijk worden weggehaald, is er niks meer van het grasveld over. Is het e.e.a al voorbesproken wat betreft het aanleggen van verharding voor een in/ en uitrit groen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Gemeente Haarlem
Assetmanager Vastgoed Zandvoort

E [REDACTED]

Bezoekadres : Ged. Oude Gracht 2,
2011 GR HAARLEM

Postadres : Postbus 511, 2003 PB HAARLEM | www.haarlem.nl

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 20 juni 2022 16:02

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Padelbanen Duintjesveld 1, 2022omg0408

Hoi [REDACTED]

Inmiddels heb ik een aanvraag omgevingsvergunning binnengekregen voor Duintjesveld. Zijn wij als gemeente, eigenaar van dit stuk grond?

ZO ja hebben wij [REDACTED] dan voorzien van een intentieverklaring/huurdersovereenkomst en voor welke tijdsperiode?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 11 mei 2022 11:53

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Aanvraag Omgevingsvergunning Bashuisplein Padelen

Goedemorgen [REDACTED]

Vastgoed is samen met Wethouder [REDACTED] in gesprek met [REDACTED] voor de realisatie van 4 padelbanen op een gedeelte van veld 5 van het Duintjesveld.

Deze meneer gaat een commerciële huur betalen en draagt de volledige investering zelf.

Nu is er bij OD IJmond een aanvraag omgevingsvergunning binnengekomen van een initiatief voor de plaatsing van padelbanen op het Badhuisplein.

Vastgoed is hier niet blij mee omdat dit een gezonde exploitatie van de banen op het Duintjesveld in de weg staat.

Nu hebben we niet alleen te maken met een aanvraag omgevingsvergunning maar de grond moet ook nog formeel in gebruik gegeven worden dus aanvrager zal zich bij vastgoed moeten melden

en verzoeken om een gedeelte van het Badhuisplein te huren welke aanvraag zal worden geweigerd.

■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ is dit voldoende om de vergunning voor het Badhuisplein te weigeren.

Met vriendelijke groet,

■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■

Gemeente Haarlem

Assetmanager Vastgoed Zandvoort

T ■■■■■■■■■■ / ■■■■■■■■■■

E ■■■■■■■■■■

Bezoekadres : Ged. Oude Gracht 2,

2011 ■■■■■■■■■■

Postadres : Postbus 511, 2003 PB HAARLEM | www.haarlem.nl

DISCLAIMER:

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n).

Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen geen rechten worden ontleend.

Indien u een elektronisch afschrift van een besluit of toezegging ontvangt, wordt ook altijd per post het officiële document aan u toegezonden.

Uitsluitend het officiële document heeft juridische status.

Ga voor meer informatie over Omgevingsdienst IJmond naar

<http://www.odijmond.nl>

Een gedachte voor het milieu - is printen van deze mail echt nodig?