




FiFloVa Holding B.V.



verzendsdatum

verzendsdatum

Onderwerp Verzoek tot aanpassen/aanvullen aanvraag omgevingsvergunning, Duintjesveldweg 1 te Zandvoort
Ons kenmerk IRDE/ODIJ-Z-22-109369
Contactpersoon  
Doorkiesnummer 

Geachte  

Op 15 juni 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor een project dat bestaat uit het aanleggen van vier padelbanen met toegangsweg en de plaatsing van twee facilitaire containers op het perceel Duintjesveldweg 1 te Zandvoort. De aanvraag is geregistreerd onder nummer ODIJ-Z-22-109369.

Ontvankelijkheid aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de indieningsvereisten van de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Op grond van de verstrekte gegevens en/of bescheiden kan het project inhoudelijk niet worden beoordeeld. De volgende gegevens en/of bescheiden dienen nog aangeleverd te worden:

A Overig bouwwerk bouwen

- Op tekening wordt er 1575 m2 aangevraagd, maar in intentieverklaring huurovereenkomst wordt gesproken van een maximaal 1500 m2. Graag met elkaar in overeenstemming brengen.
- Riolerings-tekening met daarop de toevoer van de toiletten en bar, met afmetingen;
- Tekening van de trap, waar en welke afmetingen;
- Past aanvraag binnen bebouwingsgrens;
- Bouwsombepaling wat betreft bouwen, geen projectkosten.

B Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Omdat ik niet kan beoordelen of dit vergunningsvrij gerealiseerd kan worden op grond van artikel 2 en/of 3 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor), zou ik willen verzoeken om de maatvoering en materialisering aan te geven op tekening.

C Uitrit aanleggen of veranderen

- Tekening met in-en uitrit wat betreft de afmetingen en materialen;
- Bij verwachting aantrekken bezoekers, dient er ook een parkeerbalans te worden aangeleverd. (is dit niet aan de orde, dan hoeft dit niet te worden aangeleverd).

Onderbreken beslistermijn

Aangezien de aanvraag (nog) niet compleet is, wordt op grond van het bepaalde in artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht de wettelijke beslistermijn onderbroken vanaf de dag van de verzending van deze brief tot de dag waarop de gevraagde gegevens en/of bescheiden door ons ontvangen zijn.

Buiten behandeling stellen aanvraag

De ontbrekende gegevens en/of bescheiden dienen uiterlijk binnen vier weken na verzenddatum van deze brief compleet door ons ontvangen te zijn.

De aanvraag wordt op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht buiten behandeling gesteld, indien de gegevens en/of bescheiden niet of niet volledig door ons ontvangen zijn binnen de gestelde termijn. In dat geval vindt geen inhoudelijke beoordeling plaats en het project kan niet op grond van de betreffende aanvraag gerealiseerd worden.

Geen bezwaar en/of beroep

Het verzoek tot het aanpassen en/of aanvullen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning, is geen besluit in de zin van artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Het is daarom niet mogelijk een bezwaar- of beroep schrift in te dienen.

Nadere informatie

Voor vragen kan contact worden opgenomen met [REDACTED] [REDACTED] bereikbaar op bovengenoemd telefoonnummer.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders van Zandvoort,

L.A. Pannekeet
Directeur

Deze brief is geautomatiseerd verwerkt