

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** 14-09-2022 12:18

**Aan:** adviesROzandvoort <adviesrozandvoort@haarlem.nl>

**CC:** [REDACTED]

**Onderwerp:** Stand van zaken beoordeling bouwplan aanleg padelbanen Duintjesveldweg 1 in Zandvoort  
ODIJ-Z-22-109369

---

Best Denzel,

Dit betreft een voormalig plan wat [REDACTED] behandelde totdat zij de helaas afscheid van onze organisatie heeft genomen. Om dit initiatief verder op te pakken zijn we bezig een inventarisatie te maken waar we nu staan in het proces.

### **Parkeren**

Wat ons opviel is dat er vanuit expertise van verkeer is geadviseerd dat er nadere informatie benodigd lijkt in verband met de parkeerbalans. Na een globale beoordeling van het plan zijn wij van mening dat de (bouwactiviteiten) in overeenstemming

zijn met de gebruiks- en bouwregels van het geldende bestemmingsplan. Op basis van datzelfde bestemmingsplan zien wij daarom geen "haakje" waaraan we het aspect parkeren kunnen hangen en vragen ons af hoe we deze mogelijke afweging al- dan niet kunnen integreren in het uiteindelijke besluit op dit verzoek. Hebben jullie een suggestie?

### **Uitrit aanleggen of veranderen**

De aanvraag omgevingsvergunning bestaat tevens ook uit de activiteit "uitrit aanleggen of veranderen".

Mede in verband met de aanleg padelbanen, exploitatie padelbanen, fietsparkeren op het padelterrein en ten behoeve van reguliere onderhoudswerkzaamheden dient een verhard pad aangelegd te worden van 15x2,5m

Wij kunnen uit de stukken (nog) niet achterhalen dat hierover is geadviseerd. Zouden jullie dit alsnog kunnen doen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Vergunningverlener bouw

E-mail: [REDACTED]

Telefoon: 0251-441619

Mobiel: [REDACTED]

Aanwezig: ma t/m do

Bezoekadres: Stationsplein 48b, 1948 LC

Beverwijk

Telefoon: 0251 263 863