

Aerius stikstofdepositie rapport

Project: Haltestraat 23 Zandvoort

Auteur: RGP Consult – M. Boven

Opdrachtgever: dhr. [REDACTED]

Datum: 20/03/2024

RGP Consult

Vechtstraat 132
9725 CX Groningen

T: 0652515998
E: info@rgpconsult.nl
I: www.rgpconsult.nl



Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Voorgenomen ontwikkeling	4
3. Uitgangspunten	5
3.1 Uitgangspunten referentie situatie	5
3.2 Uitgangspunten aanlegfase	5
3.3 Uitgangspunten gebruiksfase	6
4. Resultaten	6
4.1 Resultaten aanlegfase	6
4.2 Resultaten gebruiksfase	7
5. Conclusie	7
Bijlagen	7

1. Inleiding

In het kader van de omgevingsvergunning is inzicht in de te verwachten effecten van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden nodig. RGP Consult is gevraagd om de te verwachten stikstofemissie als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling en de eventuele gevolgen daarvan inzichtelijk te maken. Dit Aerius stikstofdepositie rapport heeft betrekking op de transformatie van 2 appartementen naar 6 hotelkamers aan de Haltestraat 23 Zandvoort.

In dit rapport zullen voor de aanlegfase en de gebruiksfase van het project de uitgangspunten en resultaten van een Aerius stikstofdepositie berekening, gebruikmakend van de voorgeschreven en meest recente versie van de Aerius Calculator (bron: RIVM), worden behandeld. Er wordt gekeken naar uitstoot van stikstof, meer specifiek van NO_x, NO₂ en NH₃, en de depositie daarvan op nabij gelegen Natura 2000-gebieden tot 25 km van de projectlocatie. Zowel emissiebronnen op de projectlocatie als de verkeersbewegingen van en naar de projectlocatie worden daarin meegenomen. Voor de Aerius GML bestanden en de Aerius project berekeningen in PDF verwijzen wij naar de bijlagen bij dit rapport.

De locatie bevindt op ca. 553 meter van Kennemerland-Zuid het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (zie afbeelding 1). Deze afstand is kleiner dan 3.000 meter, derhalve is er in de Aerius calculator mogelijk sprake van gebouwinvloed. Er wordt echter geen stationaire puntbron gemodelleerd derhalve wordt, conform voorschriften BIJ12, gebouwinvloed buiten beschouwing gelaten. Kennemerland-Zuid is een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied. Binnen een straal 25 km bevinden zich geen buitenlandse natuurgebieden.

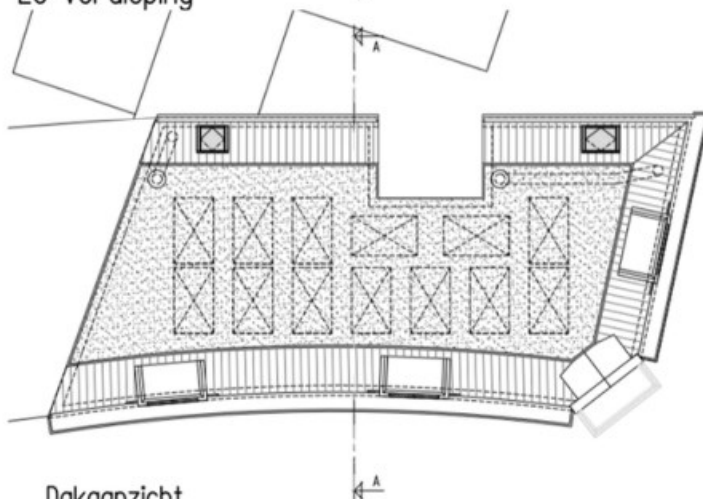
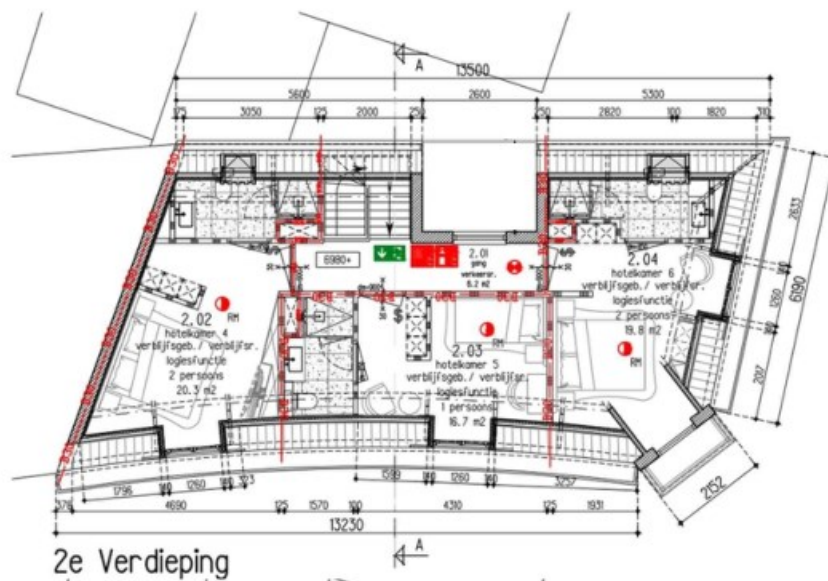
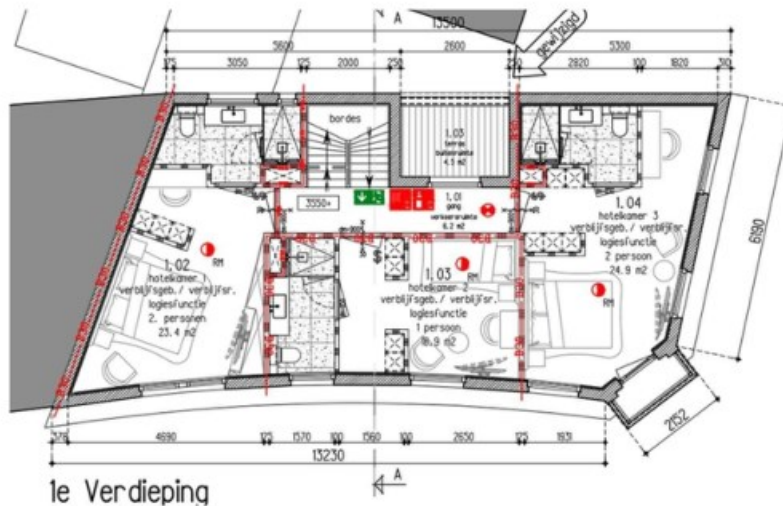


Afbeelding 1: Project locatie t.o.v. dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied

2. Voorgenomen ontwikkeling

Het project betreft:

- Transformatie 2 appartementen naar 6 hotelkamers



Dakaanzicht

Afbeelding 2: Situatie beoogd

3. Uitgangspunten

Intern salderen is niet van toepassing, derhalve wordt de referentiesituatie niet gemodelleerd. De aanlegfase en gebruiksfase worden ingevoerd in Aerius.

3.1 Uitgangspunten referentie situatie

Er is geen sprake van intern salderen, derhalve is de referentie situatie niet ingevoerd.

3.2 Uitgangspunten aanlegfase

De geplande start sloop en daarna bouw is medio 2024 met een duur van ca. 8 maanden. Wij hanteren rekenjaar 2024.

Het project wordt door initiatiefnemer zelfstandig in eigen beheer uitgevoerd, voor specialistische werkzaamheden worden specialisten ingehuurd.

De werkzaamheden betreffen het handmatig en met behulp van elektrisch handgereedschap strippen/slopen van het binnen deel van de appartementen. Sloopafval wordt afgevoerd in afvalcontainers en lichte voertuigen. Na het slopen worden binnen de kamers opgebouwd met Metalstud en gipsplaat, vloeren worden voorzien van Fermacell platen (o.g.). De hotelkamers worden allen voorzien van badkamers. Verder worden muren en dak hoogwaardig geïsoleerd met PIR. Op het dak worden de pannen vervangen en komen tevens een drietal kleine dakkappen welke handmatig worden gebouwd. Aan de gevel wordt een klein Frans balkon van ca. 1 m² gecreëerd. Voor werk op hoogte worden rolsteigers ingezet. Materiaal zal voor een groot deel in lichte voertuigen worden aan- en afgevoerd. In beperkte mate zullen materialen worden geleverd met vrachtwagens, voor het laden en lossen zal sporadisch een vrachtwagenhijskraan worden ingezet. De kamers worden verwarmd middels een elektrische warmtepomp. Op het dak komen ca. 16 PV panelen.

Voor een detaillering van de te genereren verkeersbewegingen tijdens de aanlegfase en inzet mobiele werktuigen op brandstof verwijzen wij naar respectievelijk tabblad 1 en 2 van het als bijlage 5 bijgevoegde Excel overzicht. De input van opdrachtgever inzake de aanlegfase achten wij plausibel en passend bij de omvang van het project. Het stationair draaien van de mobiele werktuigen is opgenomen in de gemodelleerde draaiuren.

De aan- en afvoerroutes richting Haarlem (het grootste stedelijke gebied in de nabijheid) verschillen, de aanvoerroute komt vanuit zuidelijke richting vanaf de N201. De afvoerroute loopt richting het noordwesten naar de N200. Verkeer gaat op de N200 en N201 op in het heersend verkeersbeeld zodra het de snelheid van het overige verkeer heeft aangenomen. Omdat de bouwperiode korter is dan 12 maanden wordt, conform voorschriften BIJ12, de hoogste emissie in een aaneengesloten periode van 12 maanden gemodelleerd. Derhalve wordt voor de resterende 4 maanden van het rekenjaar van de aanlegfase pro rata parte de verkeersbewegingen uit de gebruiksfase gemodelleerd.

Voor het langzaam rijden en kort stationair stilstaan op de bouwlocatie is verder, conform voorschriften BIJ12, voor het gehele bouwverkeer een additionele lijnbron op de bouwlocatie gemodelleerd met wegtype: "Binnen bebouwde kom (stagnerend)".

Totaal verkeersbewegingen per jaar aan- en afvoer (1x aanvoer plus 1x afvoer telt als 2x) tot deze opgaan in heersend verkeersbeeld op de N200 en N201 (zie voor detaillering tabblad 1 bijlage 5):

- Licht verkeer 1.067 (waarvan 410 bouwverkeer)
- Middelzware vrachtwagen 8 (waarvan 8 bouwverkeer)
- Zware vrachtwagen 30 (waarvan 12 bouwverkeer)

Totaal gebruik mobiele werktuigen op brandstof (zie voor detaillering tabblad 2 bijlage 5):

- Vrachtwagenhijskraan 3 draaiuren

3.3 Uitgangspunten gebruiksfase

Voor de gebruiksfase hanteren wij rekenjaar 2025.

De hotelkamers worden gasloos en voorzien van een elektrische warmtepomp. Er is derhalve geen emissie vanuit de verwarming van de hotelkamers.

Voor het bepalen van de te verwachte verkeersgeneratie hanteren wij CROW publicatie 381. CROW publicatie 381 geeft voor 4 sterren hotelkamers in een sterk stedelijk gebied (CBS postcode indeling voor dit postcode gebied is: "sterk stedelijk") en centrum een verwachte verkeersgeneratie van 7,8 t/m 10,7 verkeersbewegingen per 10 kamers per dag. Wij gaan uit van het gemiddelde van deze range van 9,25 waarvan 9,0 lichte voertuigen en 0,25 zware vrachtwagens (bv. voor de vuilnisophaal) per dag. Er is sprake van 6 hotelkamers.

De aan- en afvoerroutes richting Haarlem (het grootste stedelijke gebied in de nabijheid) verschillen, de aanvoerroute komt vanuit zuidelijke richting vanaf de N201. De afvoerroute loopt richting het noordwesten naar de N200. Verkeer gaat op de N200 en N201 op in het heersend verkeersbeeld zodra het de snelheid van het overige verkeer heeft aangenomen.

Totaal verkeersbewegingen per jaar aan- en afvoer (1x aanvoer plus 1x afvoer telt als 2x) tot deze opgaan in heersend verkeersbeeld op de N200 en N201 (zie voor detaillering tabblad 1 bijlage 5):

- Licht verkeer 1.971
- Middelzware vrachtwagen 0
- Zware vrachtwagen 55

4. Resultaten

4.1 Resultaten aanlegfase

Het resultaat van de Aerius Wnb berekening is: "Er zijn geen resultaten voor deze situatie".

Aerius rekent tot 0,0049 mol, 0,0049 mol en minder geeft het rekenmodel aan met de melding "Er zijn geen resultaten voor deze situatie". De stikstofdepositie is in dit geval minder dan afgerond 0,01 mol/ha/jaar. Men kan hierdoor spreken van een niet significante stikstofdepositie. Dit betekent dat de activiteiten in de aanlegfase geen invloed hebben op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden.

4.2 Resultaten gebruiksfase

Het resultaat van de Aerius Wnb berekening is: “Er zijn geen resultaten voor deze situatie”.

Aerius rekent tot 0,0049 mol, 0,0049 mol en minder geeft het rekenmodel aan met de melding “Er zijn geen resultaten voor deze situatie”. De stikstofdepositie is in dit geval minder dan afgerond 0,01 mol/ha/jaar. Men kan hierdoor spreken van een niet significante stikstofdepositie. Dit betekent dat de activiteiten in de gebruiksfase geen invloed hebben op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden.

5. Conclusie

De voorgenomen activiteiten leiden qua stikstofdepositie niet tot een significante toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden. De toename van stikstofdepositie blijft afgerond onder 0,01 mol/ha/jaar. Dit project heeft derhalve geen vergunningplicht Wet natuurbescherming.

Bijlagen

- Bijlage 1: Aerius PDF projectberekening Wnb-aanvraag – Aanlegfase
- Bijlage 2: Aerius PDF projectberekening Wnb-aanvraag – Gebruiksfase
- Bijlage 3: Aerius GML bestand - Aanlegfase
- Bijlage 4: Aerius GML bestand - Gebruiksfase
- Bijlage 5: Excel overzicht verkeersbewegingen en mobiele werktuigen