

**AANTEKENEN EN PER GEWONE POST****verzendsdatum****- 6 MEI 2021**

**Onderwerp** Toepassen bestuursdwang tot verwijdering betonnen kelderconstructie  
**Ons kenmerk** ODIJ-Z-18-056018-429977  
**Contactpersoon** [Redacted]  
**Telefoonnummer** [Redacted]  
**C.c.** Gediwepo B.V., Directie [Redacted] Keizersgracht 241, 1016 EA  
AMSTERDAM  
JACM B.V., Directie, [Redacted] Keizersgracht 241, 1016 EA  
AMSTERDAM  
[Redacted]@fishermanadvocaten.nl

Geachte [Redacted]

Op 17 maart 2021, kenmerk ODIJ-Z-18-056018-420665, hebben wij aan Gediwepo B.V. een last onder bestuursdwang opgelegd om de betonnen kelderconstructie aan de Kostverlorenstraat [Redacted] binnen zes weken te verwijderen. Als bewoner van dit perceel hebben wij u ook een afschrift van dat besluit gestuurd.

De termijn waarbinnen Gediwepo B.V. de betonnen bak had moeten verwijderen is inmiddels verstreken. De betonnen bak is echter niet verwijderd. Op grond van de handhavingsbevoegdheden die in de Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht aan ons zijn gegeven, zijn wij vervolgens bevoegd om de verwijdering zelf te laten uitvoeren.

Met deze brief stellen wij u ervan op de hoogte dat dinsdag 11 mei 2021, rond de klok van 08:30 uur, de verwijderingswerkzaamheden door een sloopbedrijf zullen beginnen.

Ten behoeve van het uitvoeren van de werkzaamheden zullen toezichthouders van Omgevingsdienst IJmond aanwezig zijn. Daarbij kunnen zij gebruik maken van de bevoegdheden die hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: de Awb) aan hen heeft toegekend. Het gaat daarbij om de volgende bevoegdheden:


- Het betreden van elke plaats, met uitzondering van een woning zonder toestemming van de bewoner. Benodigde apparatuur mag worden meegenomen (art. 5:15 lid 1 Awb).
- Het zo nodig de toegang verschaffen met de hulp van de sterke arm (Politie) (art. 5:15 lid 2 Awb).

- Het zich laten vergezellen door personen die daartoe door hem zijn aangewezen (art. 5:15 lid 3 Awb).
- Het vorderen van het verlenen van medewerking aan de toezichthouder (art. 5:20 lid 1 Awb).

Wij gaan er vanuit dat u volledige medewerking verleent aan de uitvoering van de sloopwerkzaamheden. Allereerst door het openstellen van het perceel ten behoeve van de werkzaamheden. Medewerking voorkomt dat toezichthouder zich bij de uitvoering van de werkzaamheden moet beroepen op de aan hem wettelijk toegekende toezichtsbevoegdheden. Bij de uitoefening van die toezichtsbevoegdheden kunnen toezichthouders zich zo nodig laten bijstaan door de Politie.

Vertrouwend op uw medewerking.

Met vriendelijke groet,  
namens het college van burgemeester en wethouders van Zandvoort,



L.A. Pannekeet  
directeur

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen