



Verzenddatum	3 april 2025	Contactpersoon	Woo behandelaar
Ons kenmerk	ODIJ-Z-25-158344	E-mailadres	woovragen@odijmond.nl
		Telefoonnummer	0251-263 863
Onderwerp	Besluit op uw verzoek om informatie Wet open overheid		
Bijlage(n)	-		

Geachte ,

Wij ontvingen op 20 maart 2025 uw verzoeken om informatie op grond van de Wet open overheid. Wij kregen uw verzoeken doorgestuurd van Provincie Noord-Holland, omdat een deel van de documenten waar u om vraagt zich mogelijk bij ons zou bevinden. U vraagt om alle informatie openbaar te maken over de discussie over het wel of niet mogen bouwen op camping Sandevoerde (buiten de drie kleine bouwvlakken). Daarbij vroeg u specifiek naar documenten over:

(Verzoek 1) de discussie over het al dan niet mogen bouwen op camping Sandevoerde (buiten de 3 kleine bouwvlakken) van 2010 tot heden bij Provincie en Omgevingsdiensten aanwezig, waaronder in ieder geval (interne) documenten over:

- verzoeken van gemeente Zandvoort en/of voormalige eigenaren van camping Sandevoerde aan de Provincie of de Provincie wil meewerken aan het bouwen op camping Sandevoerde.
- in het verleden ingediende amendementen over dit onderwerp
- onderzoeken van gemeente Zandvoort voor de ruimtelijke onderbouwing en inpassing voor een nieuwe stedelijke ontwikkeling op camping Sandevoerde voor het bestemmingsplan Kostverlorenstraat e.o. 2015
- de ruimtelijke onderbouwing door gemeente Zandvoort voor het bestemmingsplan 2015 waaruit zou moeten volgen dat een uitbreiding van de bestaande camping of stedelijke ontwikkeling werd beoogd naar en op de voetbalvelden
- de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2014 en de OVN2020 en OVN2022
- over het bestemmingsplan Kostverlorenstraat e.o. 2015 van gemeente Zandvoort waaruit volgt dat 1. de gemeente de bouw van een bedrijfsmatig jaarrond geëxploiteerd vakantiepark met vakantiewoningen/chalets die duurzaam zijn verbonden met de grond, heeft afgestemd met de andere gemeenten en 2. dit plan is getoetst en goedgekeurd door de Provincie (ARO onderzoeken, geluidsonderzoeken, verkeersonderzoeken, natuurvergunningen, ontsluiting enz. enz.).

(Verzoek 2) de twee ingediende natuurvergunningen (Natura2000, kenmerk OMG-043047/DMS491716 en Flora en Fauna, kenmerk onbekend) voor camping Sandevoerde te Zandvoort, 2042 XT, Kennemerweg 16, waaronder (interne) documenten over of van:

- de omgevingsvergunning aanvragen zelf en aangeleverde bijlagen
- aangeleverde onderzoeksrapporten.
- uitgevoerde voortoetsen voor deze natuurvergunningaanvragen.

Hieronder leest u ons besluit en hoe wij tot ons besluit zijn gekomen.

Besluit: wij maken geen documenten openbaar

De directeur van Omgevingsdienst IJmond besluit namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Zandvoort de documenten waar u om vraagt niet openbaar te maken, omdat wij geen documenten hebben die onder uw verzoek vallen.

Verzamelen van informatie

Aan betrokken medewerkers is gevraagd naar alle documenten uit onze geautomatiseerde systemen vanaf 18 september 2024. Naar aanleiding van uw eerdere vragen om informatie stuurde een medewerker van ons u op 12 september 2024 een e-mail met openbare documenten en gaf aan dat wij geen aanvullende informatie meer hebben. Op 18 september 2024 is dit ook doorgegeven aan gemeente Zandvoort. Vanaf 19 september 2024 zijn geen nieuwe documenten gevonden die onder uw verzoek vallen, die nog niet eerder zijn verstrekt of openbaar gemaakt. Over het onderwerp (buiten 3 bouwvlakken en bouw/omgevingsvergunningen over 2010-2025) is door medewerkers van Omgevingsdienst IJmond sinds 19 september 2024 niet gecommuniceerd.

Een aantal documenten is al openbaar

De Wet open overheid is niet van toepassing op documenten die al openbaar zijn. U deed eerder verzoeken om informatie bij Omgevingsdienst IJmond en gemeente Zandvoort over camping Sandevoerde en locatie Kennemerweg 16 in Zandvoort.

- Op 19 maart 2024 vroeg u om alle informatie over (het voornemen tot) de realisatie van chalets en/of vakantiewoningen en infrawerkzaamheden op camping Sandevoerde, locatie Kennemerweg 16 in Zandvoort, inclusief onderzoeken en omgevingsvergunningen. Op 24-4-2024 zijn aan u 26 documenten verstuurd en op 3-5-2024 is het besluit op uw verzoek verstuurd. Zaaknummer ODIJ-Z-24-140794. Deze zijn openbaar gepubliceerd op de website van gemeente Zandvoort via de link: [03-05-2024 Woo-besluit Realisatie vakantiewoningen Kennemerweg 16 Zandvoort - Omgevingsdienst IJmond](#)
- Op 18 juni 2024 vroeg u om alle informatie over de herstructureringsplannen van camping Sandevoerde, het omgevingsplan, de wijzigingen van het bestemmingsplan Kostverlorenstraat 15 en (benodigde) vergunningaanvragen. Op 25-6-2024 zijn per e-mail aan u 5 documenten verstuurd en geantwoord dat Omgevingsdienst IJmond geen contact had met de voormalige eigenaar. Het bestemmingsplan van 2003 behoorde in 2003 nog niet tot de bevoegdheid van ODIJmond, maar de documenten zijn opgezocht en met u gedeeld. Het gevraagde advies van Van der Feltz is openbaar gepubliceerd op de website van gemeente Zandvoort via de link: [20249009 Gemeenteraad van Zandvoort / advies Sandevoerde](#) Dit advies baseert zich op

documenten die ook op de website van gemeente Zandvoort openbaar zijn te vinden (via zoekterm Sandevoerde in de zoekbalk).

- Op 29 juni 2024 vraagt u om informatie die niet op 25 juni zijn meegestuurd.
- Op 12 september 2024 zijn aan u onderstaande documenten gestuurd en meegedeeld dat geen aanvullende informatie meer beschikbaar is bij Omgevingsdienst IJmond:
 - het ontwerp bestemmingsplan 2015 Kostverlorenstraat e.o.;
 - de toelichting op dat bestemmingsplan;
 - de ingediende zienswijzen; en tot slot
 - het stuk van de adviescommissie met registratienummer: Z2015-000258:2015/05000307.
- Op 16 september 2024 vroeg u om aanvullende stukken naar aanleiding van uw eerdere verzoek om informatie en het uitgevoerde onderzoek. Omgevingsdienst IJmond had geen aanvullende informatie en had dit op 18 september 2024 doorgegeven aan gemeente Zandvoort. Gemeente Zandvoort besliste op 4 november 2024 op uw verzoek en publiceerde het besluit op de website van gemeente Zandvoort via de link: [Sandevoerde | Gemeente Zandvoort](#)

Bel of mail als u vragen heeft

Neem dan contact met ons op via het telefoonnummer of e-mailadres bovenaan de brief.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders van Zandvoort,

J. Zandhuis
Directeur

Deze brief is geautomatiseerd verwerkt

Bezwaarmogelijkheden en voorlopige voorziening gemeente Zandvoort

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan op twee manieren. Via het digitale formulier op de website, hiervoor heeft u uw DigiD inlogcode nodig. Bezwaar maken kan ook schriftelijk via: Gemeente Zandvoort, Afdeling Juridische zaken, Postbus 2, 2040 AA, Zandvoort. De termijn hiervoor is zes weken en gaat in op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten de naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt opgeschort. Om dat te bereiken moet, naast een bezwaarschrift, ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan Rechtbank Noord-Holland, Sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM. De rechter is bevoegd een voorlopige voorziening te treffen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Wij wijzen u erop dat voor het indienen van een dergelijk verzoek griffierecht is verschuldigd. U kunt het verzoek voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.