

het plaatsen van een vervangende nieuwbouwwoning/van Beekstraat 234 Landsmeer

14 mei 2025

van Beekstraat 234
1121 NV
Landsmeer

Inhoudspagina

Inhoudspagina	2
het plaatsen van een vervangende nieuwbouwwoning/van Beekstraat 234 Landsmeer	3
Samenvatting	3
Checklistvragen en antwoorden	4
01 Oriënteringsgesprek	4
02 Uitzetten bouw	4
05 Fundering op palen	6
06 Funderingsconstructie	12
07 Riolering	16
08 Begane grond	16
15 Buitenblad gevel	23
16 Gevelopeningen en binnenkozijnen	23
19 Ventilatie en spuicapaciteit	23
20 Brandveiligheid	23
28 Eindcontrole	23

het plaatsen van een vervangende nieuwbouwwoning/van Beekstraat 234 Landsmeer

Naam: van Beekstraat 234
Dossiernummer:  J
checklist status:
Gemaakt door:  J
behandelaar:
Contactpersoon:  J,  J
Locatie:
Adres: van Beekstraat 234
postcode: 1121 NV
plaats: Landsmeer
Datum checklist: 22 december 2023

Samenvatting

Vragen: 21
Openstaande overtredingen: 0
Ongedaangemaakte
overtredingen: 0
Openstaande taken: 0
Afgehandelde taken: 0
Opmerkingen: 4

Checklistvragen en antwoorden



DOCUMENTEN





► **05 Fundering op palen**

Invloed op belendingen. Voldoet?

ARTIKEL *artikel 8.2 Bouwbesluit 2012*

ANTWOORD Ja

Is de fundering conform de goedkeurende tekening?

ARTIKEL *artikel 1.23 Bouwbesluit 2012*

ANTWOORD Ja

OPMERKING Vandaag op locatie geweest om te kijken of er werkzaamheden werden uitgevoerd. De heipalen werden momenteel gelost, echter was de heistelling nog onderweg. Morgen om 11:00 zal er gestart worden met de heiwerkzaamheden.  op 26 maart 2024 11:16

Eerste heipaal meegekeken. Ik heb met de uitvoerder afgesproken dat hij zal uitnodigen voor het keuren van de wapening funderingsbalk. [REDACTED] op 27 maart 2024 12:50

DOCUMENTEN



IMG_2403.jpg

[REDACTED] op 26 maart 2024 14:58)



IMG_2403.jpg

[REDACTED] op 26 maart 2024 14:58)



image00010.jpeg

 op 27 maart 2024 12:44)



image00011.jpeg



op 27 maart 2024 12:45)



image00012.jpeg

 op 27 maart 2024 12:45)



image00013.jpeg

 op 27 maart 2024 12:45)



image00014.jpeg

op 27 maart 2024 12:45)

06 Funderingsconstructie

Is de (beton etc.) funderingsconstructie juist uitgevoerd?

ARTIKEL artikel 2.1 Bouwbesluit 2012

ANTWOORD Ja

OPMERKING Langsgeweest voor het keuren van de wapening funderingsbalk, lag er strak in, geen gebreken kunnen ontdekken. op 12 april 2024 14:38

DOCUMENTEN



image00009.jpeg



op 12 april 2024 14:39)



image00010.jpeg



op 12 april 2024 14:39)



image00011.jpeg



op 12 april 2024 14:40)



image00012.jpeg

 op 12 april 2024 14:40)







Is een controle op de constructie (beton etc.) uitgevoerd?

ARTIKEL

artikel 2.1 Bouwbesluit 2012

ANTWOORD

Ja

DOCUMENTEN



image00001.jpeg



op 24 april 2024 16:27)



image00002.jpeg

 op 24 april 2024 16:27)



Foto_1.jpg

 op 07 mei 2024 15:44)



Foto_2.jpg

 op 07 mei 2024 15:44)



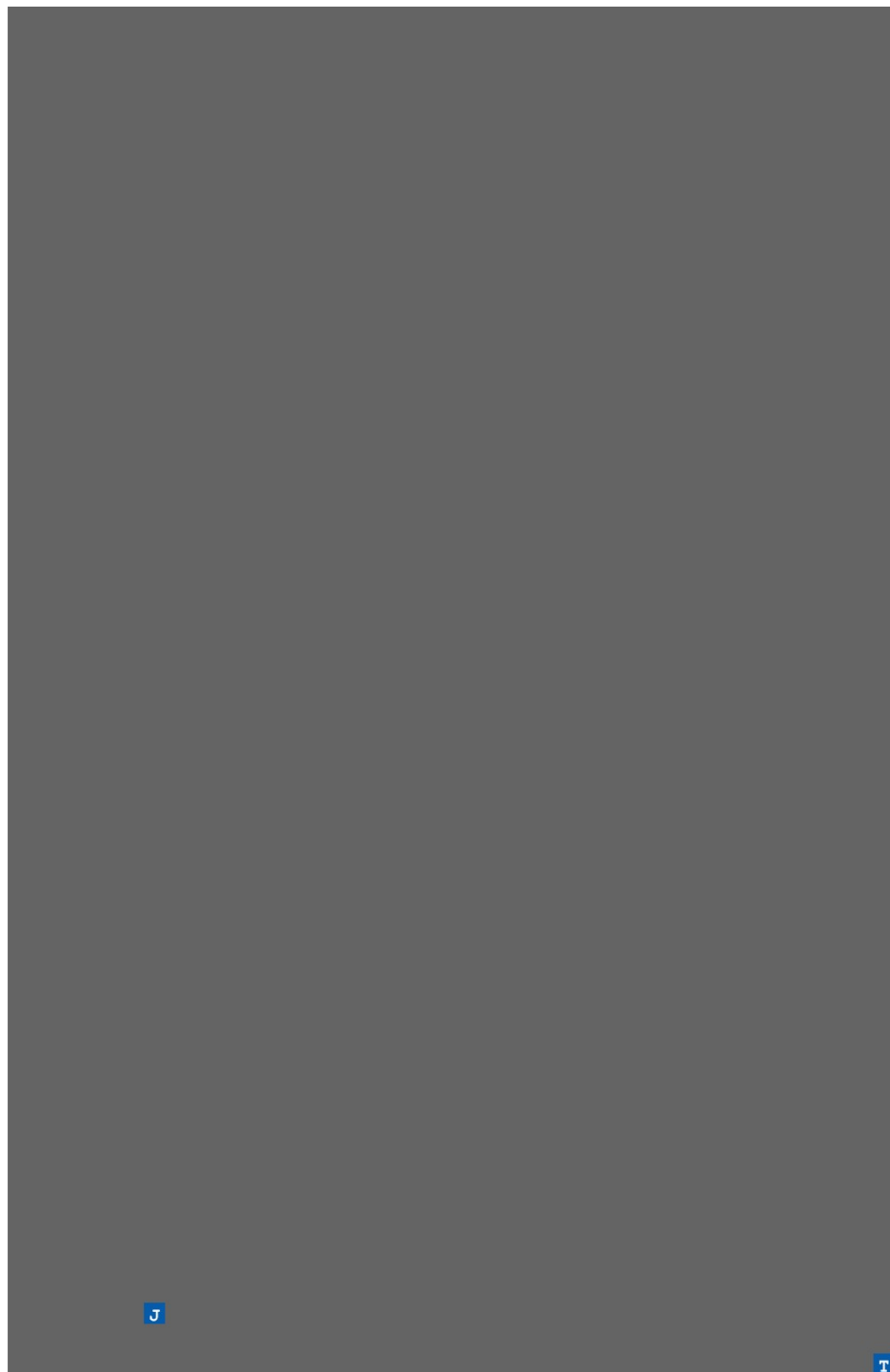
Foto_4.jpg

 op 07 mei 2024 15:45)



Foto_5.jpg

 op 02 mei 2025 10:00)









Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek