Bijlage 0 Toelichting op de kaarten

Toelichting op de bodemkaarten

We kennen 4 kaarten met de bodemkwaliteit: Kaart I en II geven informatie over de resp. bodemkwaliteit en de functies die aan bepaalde gebieden zijn toegekend. Kaart IIIen IV geven informatie over de toepassingsmogelijkheden voor grond.
De kaart met veiligheidsklassen geeft een indicatie van de te nemen veiligheidsmaatregelen bij werkzaamheden in de bodem. Hierbij

I Bodemkwaliteitskaart

De bodemkwaliteitskaart is opgesteld aan de hand van alle concrete bodemonderzoeksresultaten waarover de regiogemeenten IJmond beschikken. Hieruit blijkt dat drie bodemkwaliteitsklassen zijn te onderscheiden voor de bovengrond en drie voor de ondergrond. De indeling is bepaald aan de hand van een gemiddelde kwaliteit van de bodemonderzoeksresultaten van onverdachte locaties. De bodemkwaliteit in het gebied geldt voor de uitkomende grond in een zone en is onderverdeeld in bovengrond (traject tot 0,5 m-maaiveld) en ondergrond (traject -,5-2,5 m-maaiveld).

Het gebied kent drie kwaliteitsklassen voor de bovengrond en drie voor de ondergrond.
De kwaliteitsklasse “Industrie” komt in de bovengrond voor ter plaatse van de oudere woonkernen en bij oudere industrie- en bedrijfsterreinen. De kwaliteitsklasse “Wonen” is voornamelijk aanwezig is de woongebieden gebouwd in de periode 1930-1980. De kwaliteitsklasse “Achtergrondwaarde (AW2000)” komt vooral voor ter plaatse van recentere bebouwing (woningen en bedrijfslocaties na ca. 1980) en in het buitengebied.
De ondergrond in de regio is beduidend schoner. Een kwaliteitsklasse “Industrie” wordt alleen aangetroffen ter plaatse van de grotere infrastructurele wegen en werken.

II Bodemfunctiekaart

De bodemfunctiekaart geeft de verschillende bodemfuncties aan (landbouw/natuur, wonen, industrie) die aan gebieden zijn toegekend. Daaraan is gekoppeld wat de kwaliteit van de toe te passen grond zou mogen zijn in een bepaald gebied. Voor die verschillende functies gelden (in principe) aparte kwaliteitseisen.

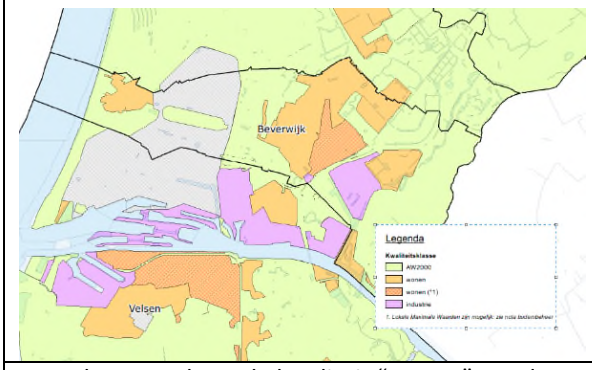
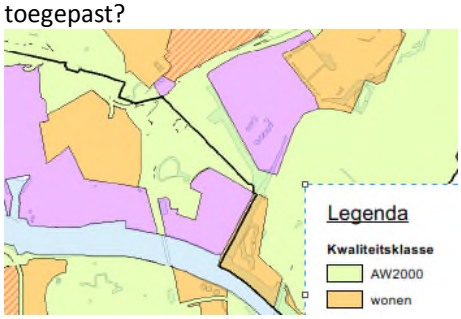
III Gebiedsspecifieke toepassingskaart

Deze kaart geldt alleen voor grond die afkomstig is van locaties binnen het beheergebied van de regio IJmond.
Om afzet van grond, met name de kwaliteitsklassen “Industrie” en “Wonen” te bevorderen hebben de regiogemeenten er voor gekozen om ter plaatse van woongebieden waar weinig bodemcontact aanwezig is, grond met een klasse “Industrie” toe te passen. Verder gelden de landelijke generieke normen. Het Hoogheemraadschap heeft de mogelijkheid om ter plaatse van keringen en wegbermen in beheer bij het Hoogheemraadschap een kwaliteit grond onder specifieke voorwaarden toe te passen die afwijkt van de omgevingskwaliteit. Daarmee accepteren we dat de bodemkwaliteit op deze plaatsen lokaal iets achteruit zal gaan. Daar staat tegenover dat de bodemkwaliteit in oudere woongebieden op termijn verbeterd. Dat is wat de gebiedsspecifieke toepassingskaart laat zien.

IV Generieke toepassingskaart

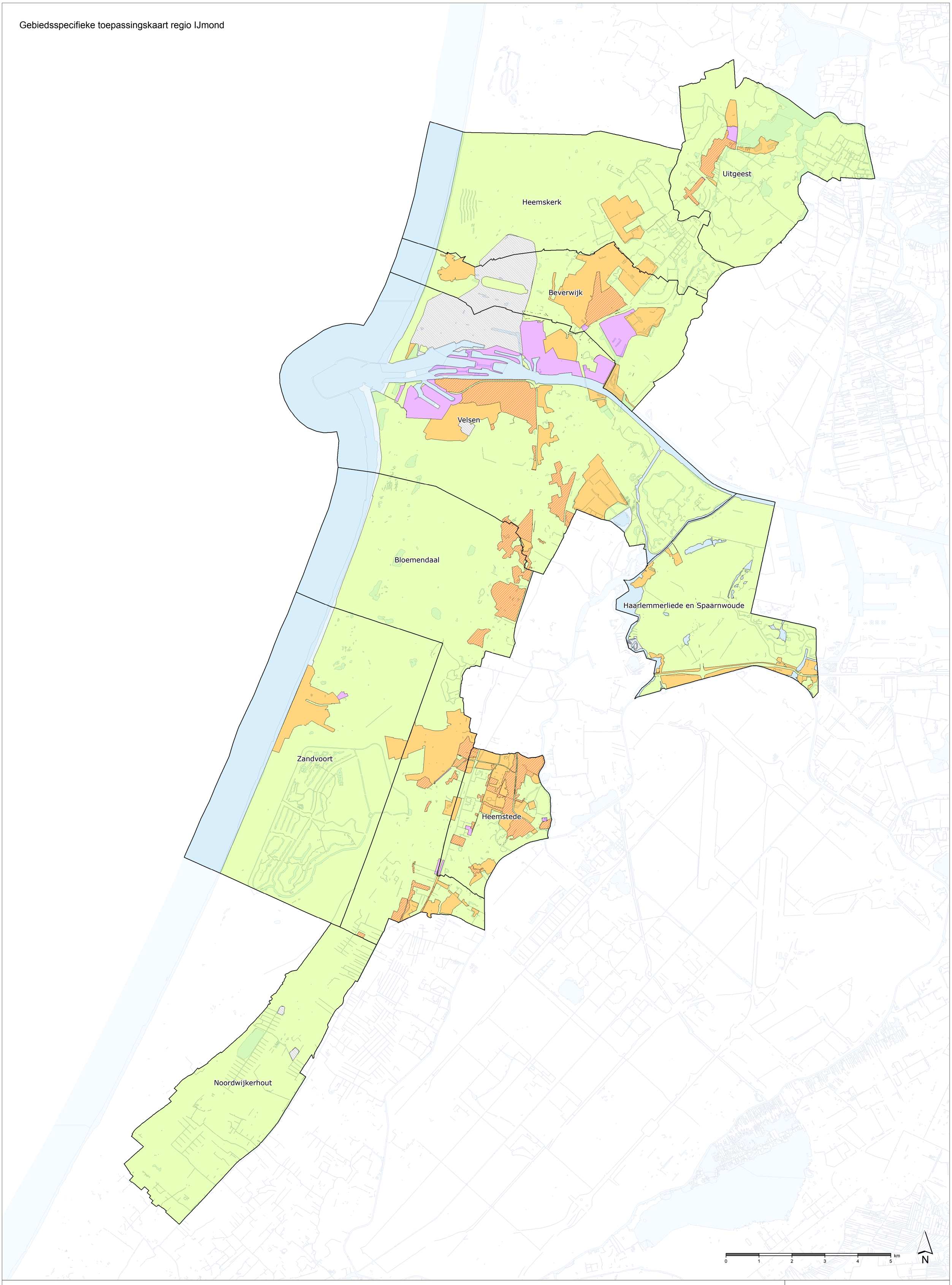
Voor grond die afkomstig is van locaties buiten het beheergebied (lees regiogemeenten IJmond) geldt het generiek beleid (de landelijke regels). De generieke toepassingskaart laat zien welke toepassingsmogelijkheden er zijn als het generieke beleid wordt toegepast. De kaart toont dus de toepassingsmogelijkheden voor grond afkomstig van buiten het beheergebied.

Enkele voorbeelden ter verduidelijking:

Waar kan in de regio IJmond grond van de kwaliteit "industrie" worden toegepast?  	Op grond van de gebiedsspecifieke toepassingskaart: Op locaties die op de Gebiedsspecifieke toepassingskaart paars zijn ingekleurd. Er blijft ook één uitzonderingsgeval over: 1) In de gearceerde gebieden is het soms mogelijk om "industriegrond" toe te passen. De voorwaarden hiervoor zijn beschreven in de nota bodembeheer.
Waar kan grond van de kwaliteit "wonen" worden toegepast?  	*Grond van elders binnen het beheergebied:* 1) In de gebieden die op de gebiedsspecifieke toepassingskaart (kaart I) als "wonen" zijn aangegeven 2) Wegbermen en keringen in beheer bij het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier *Grond van buiten het beheergebied*: Alleen in de gebieden die op de generieke toepassingskaart zijn aangegeven als "wonen".
Op de gebiedsspecifieke toepassingskaart (I) is Noordwijkerhout als AW2000 aangegeven: welke kwaliteit grond is daar toepasbaar?	Alleen grond met de kwaliteit AW2000 (voor grond van zowel binnen als buiten het beheergebied).
Waar is de generieke toepassingskaart voor?	Voor grond die vrijkomt buiten het beheergebied van de regio IJmond wordt toegepast.

Bijlage I Gebiedsspecifieke toepassingskaart

Gebiedsspecifieke toepassingskaart regio IJmond



Legenda

Kwaliteitsklasse

- AW2000
- wonen
- wonen (*1)
- industrie

1. Lokale Maximale Waarden zijn mogelijk: zie nota bodembeheer

Overige

- gemeentegrens
- uitgesloten gebied
- water

OPDRACHTGEVER Regio IJmond	GIS-IMPLEMENTATIE dhr. J. Holten	SCHAAL 1:50.000
PROJECTOMSCHRIJVING Nota Bodembeheer IJmond	PROJECTLEIDER dhr. R. Rummens	FORMAAT A1
KAARTTITEL Gebiedsspecifieke toepassingskaart	KAARTNUMMER 269712_TGSP	REVISIE D0
STATUS definitief	DATUM 6-01-2016	

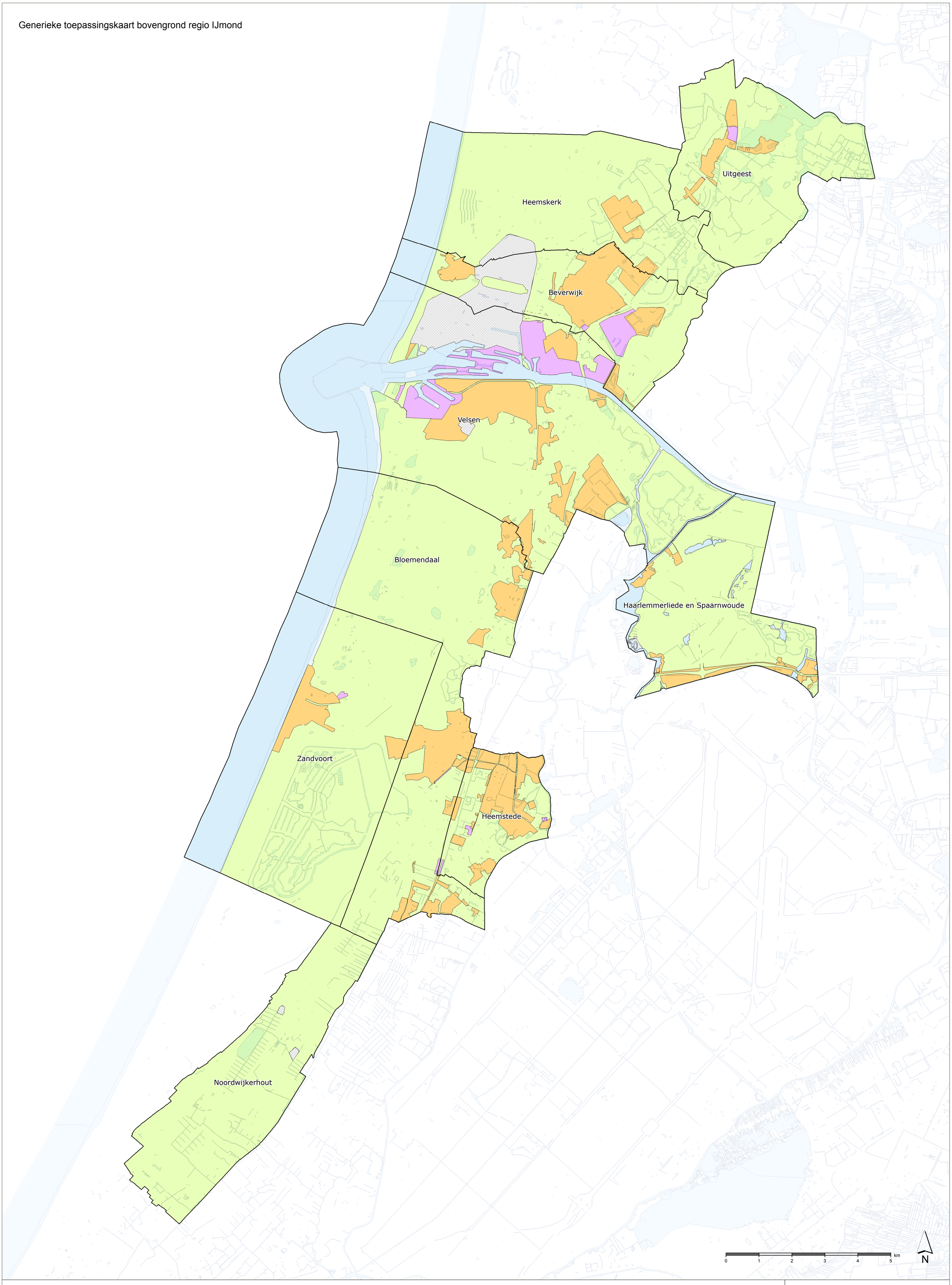
anteagroup

Topografie: TOP10NL, CC-BY Kadaster, 2016.

Bestandslocatie: [Livelink 269712] ..\Werkdocumenten\269712_BKK_Ijmond_#.zip\GIS\MXD\269712_TGSP_#.mxd

Bijlage II Generieke toepassingskaart

Generieke toepassingskaart bovengrond regio IJmond



Legenda

Kwaliteitsklasse

- AW2000
- wonen
- industrie
- uitgesloten gebied
- water

gemeentegrens

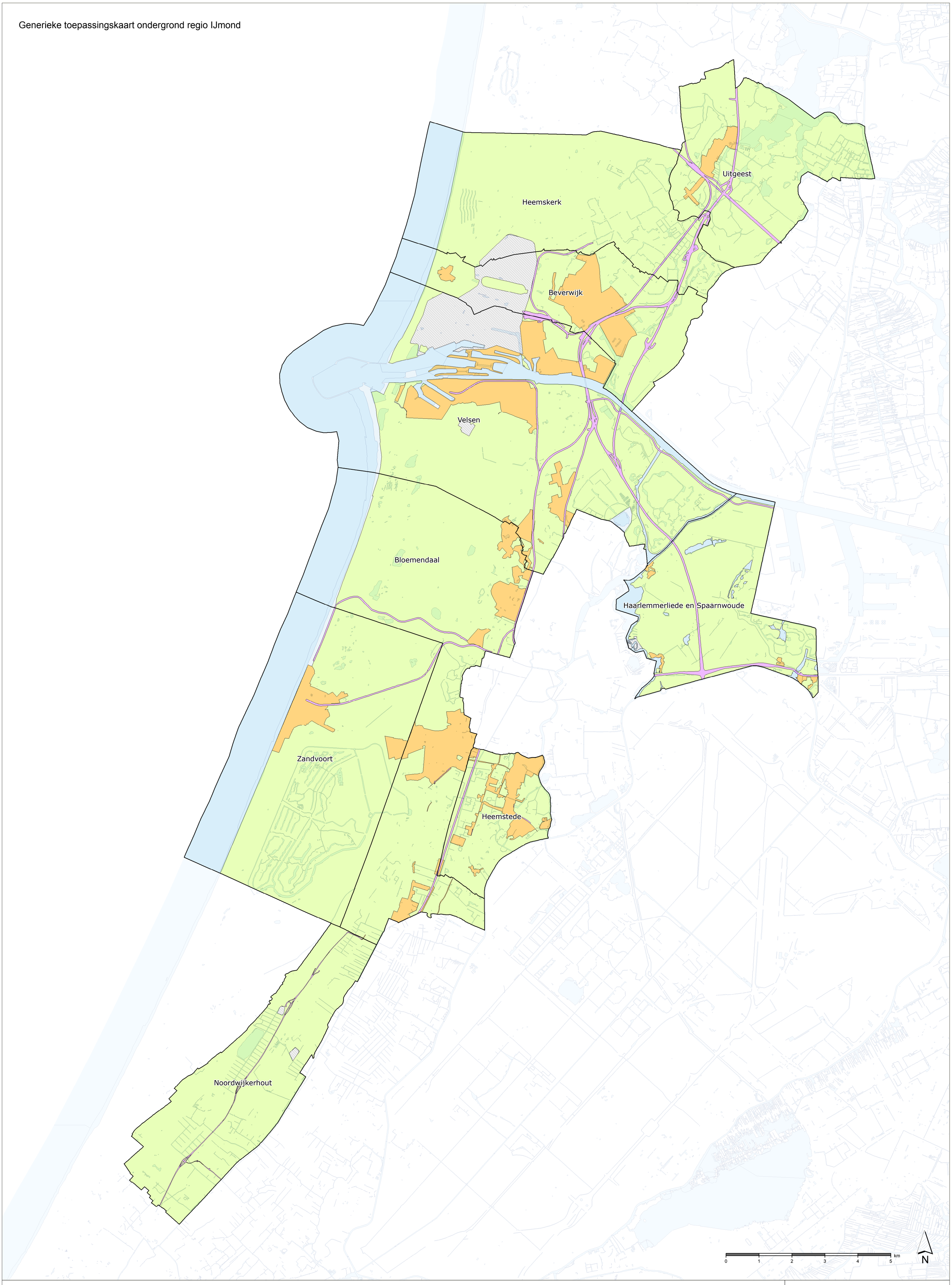
OPDRACHTGEVER Regio IJmond	GIS-IMPLEMENTATIE dhr. J. Holten	SCHAAL 1:50.000
PROJECTOMSCHRIJVING Nota bodembeheer	PROJECTLEIDER dhr. R. Rummens	FORMAAT A1
KAARTTITEL Generieke toepassingskaart bovengrond	KAARTNUMMER 269712_TGEN_BG	REVISIE D0
STATUS Definitief	DATUM 03-02-2016	

anteagroup

Topografie: TOP10NL, CC-BY Kadaster, 2015.

Bestandslocatie: {Livelink 269712} ..\Werkdocumenten\269712_BKK_Ijmond_#.zip\GIS\MXD\269712_TGEN_BG_#.mxd

Generieke toepassingskaart ondergrond regio IJmond



Legenda

Kwaliteitsklasse

- AW2000
- wonen
- industrie
- uitgesloten gebied
- water

gemeentegrens

OPDRACHTGEVER Regio IJmond	GIS-IMPLEMENTATIE dhr. J. Holten	SCHAAL 1:50.000
PROJECTOMSCHRIJVING Nota bodembeheer	PROJECTLEIDER dhr. R. Rummens	FORMAAT A1
KAARTTITEL Generieke toepassingskaart ondergrond	KAARTNUMMER 269712_TGEN_OG	REVISIE D0
STATUS Definitief	DATUM 03-02-2016	

anteagroup

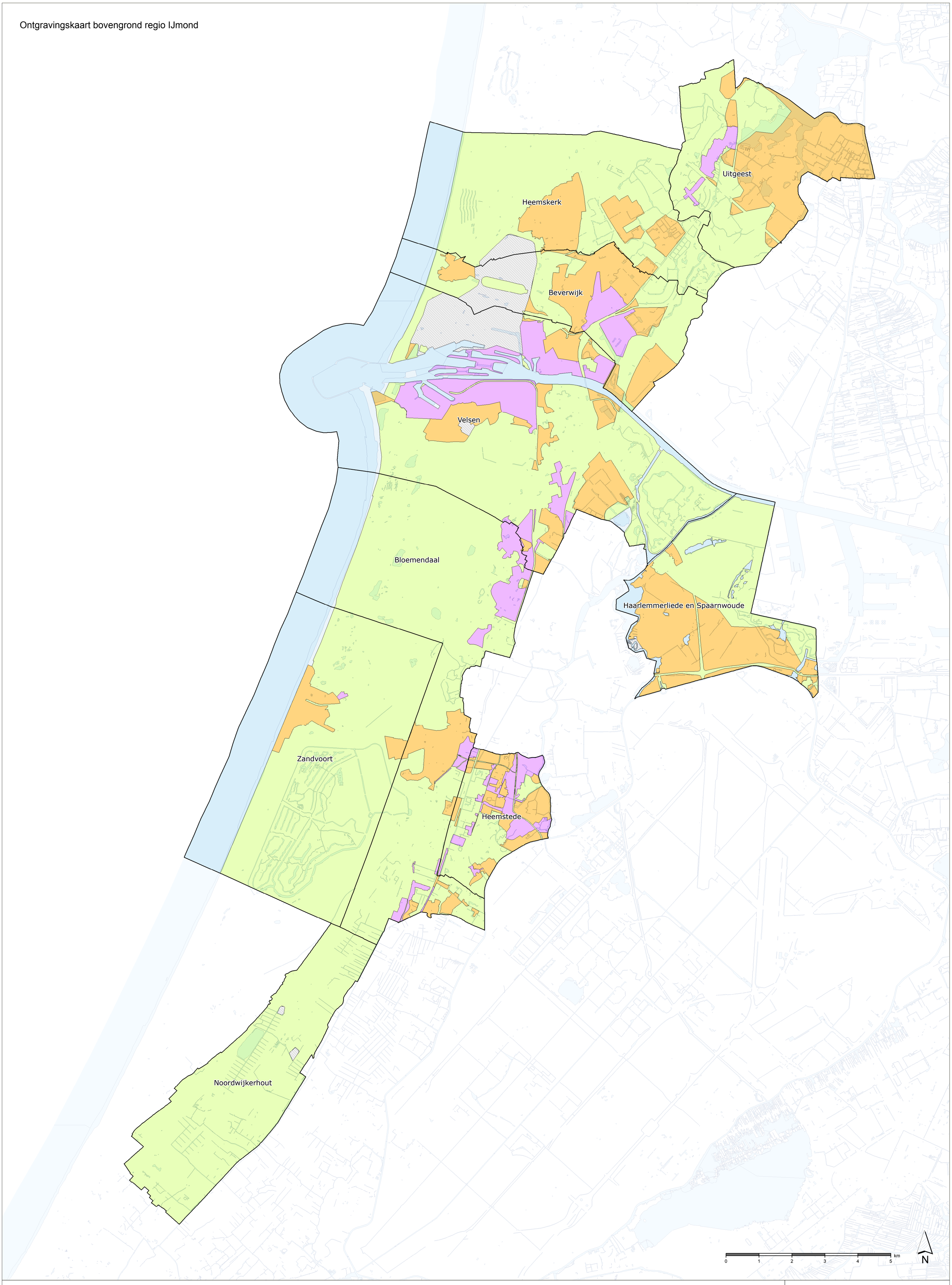
Topografie: TOP10NL, CC-BY Kadaster, 2015.

Bestandslocatie: [Livelink 269712] ..\Werkdocumenten\269712_BKK_Ijmond_#.zip\GIS\MXD\269712_TGEN_OG_#.mxd

Bijlage III Ontgravingskaart bovengrond

(0,0-0,5 m-maaiveld)

Ontgravingskaart bovengrond regio IJmond



Legenda

Kwaliteitsklasse

- AW2000
- wonen
- industrie
- uitgesloten gebied
- water

gemeentegrens

OPDRACHTGEVER Regio IJmond	GIS-IMPLEMENTATIE dhr. J. Holten	SCHAAL 1:50.000
PROJECTOMSCHRIJVING Nota bodembeheer	PROJECTLEIDER dhr. R. Rummens	FORMAAT A1
KAARTTITEL Ontgravingskaart bovengrond	KAARTNUMMER 269712_O_BG	REVISIE D0
STATUS Definitief	DATUM 03-02-2016	

anteagroup

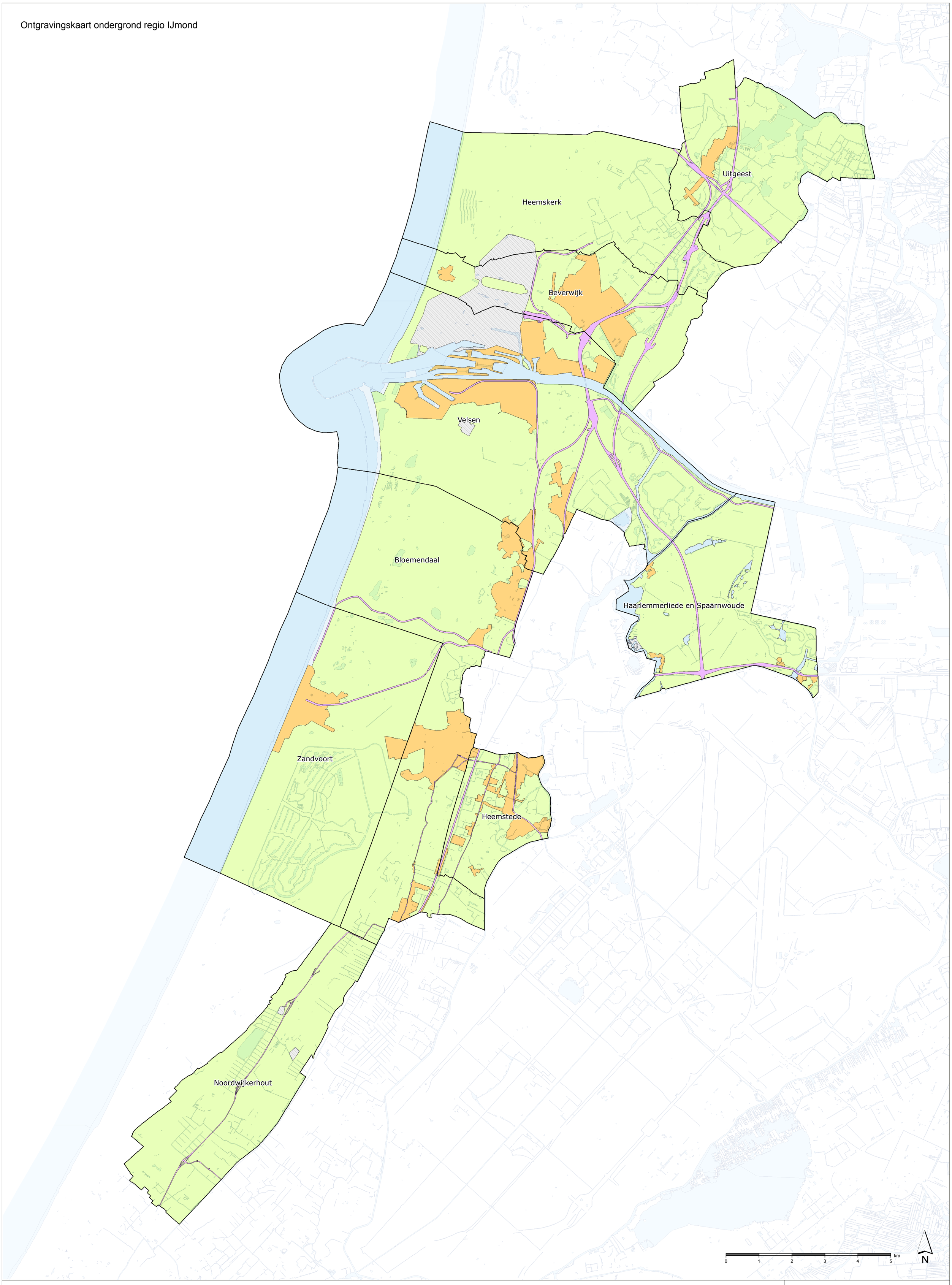
Topografie: TOP10NL, CC-BY Kadaster, 2015.

Bestandslocatie: [Livelink 269712] ..\Werkdocumenten\269712_BKK_Ijmond_#.zip\GIS\MXD\269712_O_BG_#.mxd

Bijlage IV Ontgravingskaart ondergrond

(0,5-2,5 m-maaiveld)

Ontgravingskaart ondergrond regio IJmond



Legenda

Kwaliteitsklasse
- AW2000
- wonen
- industrie
- uitgesloten gebied
- water

gemeentegrens

OPDRACHTGEVER Regio IJmond	GIS-IMPLEMENTATIE dhr. J. Holten	SCHAAL 1:50.000
PROJECTOMSCHRIJVING Nota bodembeheer	PROJECTLEIDER dhr. R. Rummens	FORMAAT A1
KAARTTITEL Ontgravingskaart ondergrond	KAARTNUMMER 269712_O_OG	REVISIE D0
STATUS Definitief	DATUM 03-02-2016	

anteagroup

Topografie: TOP10NL, CC-BY Kadaster, 2015.

Bestandslocatie: {Livelink 269712} ..\Werkdocumenten\269712_BKK_Ijmond_#.zip\GIS\MXD\269712_O_OG_#.mxd